

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości:	Powierzchnia nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie w planie miejscowym:	Cena wywoławcza nieruchomości :	Forma zbycia nieruchomości:	Termin wnoszenia opłat :	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:
Obręb Piotrowo Działka nr 208/3 Księga wieczysta PO1A/00020059/3	0,0200 ha	Działka położona w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona na terenie zainwestowania mieszkaniowego	Za gotówkę: wartość gruntu 2.556 zł	Sprzedaż bezprzetargowa	Ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia
Obręb Jaryszewo Działka nr 103/2 Księga wieczysta PO1A/00059162/0	0,1900 ha	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkalną i siedlisko rolnicze	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Posiada decyzję ustalającą warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego i zabudowań gospodarskich	Za gotówkę: wartość gruntu 58.881,00 zł	Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym	Ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia
Obręb Piotrowo Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 425/1000 części (dz. nr 73/10) Księga wieczysta PO1A/00039366/4	50,23 m ³	Lokal położony jest na parterze budynku. Dostęp do lokalu z niezależnego wejścia od strony podwórza. Najemca – pustostan. Udział we współwłasności nieruchomości wspólnej U = 425/1000	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Za gotówkę: Wartość lokalu 29.887,00 zł (w tym wartość udziału w gruncie 19.234,00)	Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym	Ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

1. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710) zwalnia się z podatku VAT
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
 - a) są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
 - b) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 2/4, tel. (061) 29-13-766
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), u sołtysa wsi Jaryszewo, Piotrowo i Słapanowo oraz na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w zakładce gospodarka nieruchomościami sprzedaż i dzierżawa oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 2017 r.

Wykaz zdjęto dnia 2017 r.