



**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY OBRZYCKO**

NA DZIEŃ 31.12.2023 R.

Obrzycko, dnia 12 marca 2024 roku

WPROWADZENIE

Informacja o stanie mienia Gminy Obrzycko obejmuje zbiór danych o majątku Gminy według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. Sporządzona została zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1429 z późn. zm.). Podczas sporządzania niniejszej informacji posiłkowano się również ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 342).

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, zgodnie z wymogami ustawy, zawiera:

- dane o przysługujących jednostce samorządu terytorialnego prawach własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
- dane dotyczące posiadania,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia 31.12.2022 roku do 31.12.2023 roku,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych gminnych osób prawnych (Samorządowa Instytucja Kultury). Pod pojęciem mienia komunalnego należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych. Mieniem komunalnym są więc m.in. nieruchomości, ruchomości, wierzytelności, środki finansowe, użytkowanie wieczyste oraz akcje i udziały.

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2023 roku obejmuje jednostki organizacyjne Gminy Obrzycko:

- Urzędu Gminy Obrzycko,
- Szkoły Podstawowej im. Juliana Tuwima w Gaju Małym
- Ośrodka Pomocy Społecznej w Obrzycku,

oraz Samorządową Instytucję Kultury:

- Bibliotekę Publiczną Gminy Obrzycko.

Gmina przedstawia informacje o stanie mienia komunalnego prezentując swój majątek w ujęciu wartościowym i ilościowym, a dla większego zobrazowania zmian w mieniu Gminy zestawiono dane w postaci tabelarycznej i graficznej.

Wartość mienia komunalnego została określona zgodnie z ewidencją księgową i pozaksięgową, a także na podstawie danych z ewidencji księgowej jednostek, które administrują mieniem komunalnym, uwzględniając zmiany jakie zaszły w ilości, powierzchni i wartości mienia w okresie pomiędzy 31 grudnia 2022 roku a 31 grudnia 2023 roku.

Mienie komunalne jest to własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie gminnych osób prawnych. Służy ono wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności, ponieważ za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym. Gmina ma za zadanie przede wszystkim zaspokajać zbiorowe potrzeby wspólnoty samorządowej, a do tego potrzebne są środki finansowe. Dlatego tak ważne jest posiadanie przez gminę majątku – to on umożliwia jej prowadzenie własnej działalności. Mienie komunalne stanowi część mienia gminnego, zatem należy bezpośrednio do gminy, jest to także mienie gminy pozostające w jej zarządzie lub użytkowaniu jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.

Podstawowym zadaniem Gminy jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej oraz tworzenie warunków do jej racjonalnego rozwoju zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Gmina posiada osobowość prawną, a jej samodzielność podlega ochronie sądowej. Gmina wykonuje zadania publiczne w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność. W celu wykonywania swoich zadań gmina utworzyła jednostki organizacyjne.

Jednostka budżetowa jest definiowana jako jednostka organizacyjna sektora finansów publicznych nieposiadająca osobowości prawnej, która pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadza na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Urząd Gminy Obrzycko jest gminną jednostką budżetową, traktowaną jako wyodrębniony aparat pomocniczy, dzięki któremu Wójt Gminy Obrzycko, jako kierownik urzędu wykonuje zadania organu ustawodawczego Gminy. Urząd jest uznawany za wiodącą jednostkę budżetową w Gminie Obrzycko i występuje w roli podstawowego beneficjenta budżetu gminy. Pracownicy zatrudnieni w urzędzie działają przede wszystkim w imieniu wójta. Organizacja, jak również wszelkie zasady funkcjonowania Urzędu Gminy w Obrzycku określone są w odrębnym regulaminie organizacyjnym.

Samorządowa instytucja kultury – Biblioteka Publiczna Gminy Obrzycko, to jednostka utworzona przez Gminę Obrzycko. Prowadzenie działalności kulturalnej jest zadaniem własnym jednostek samorządu terytorialnego o charakterze obowiązkowym a działalność kulturalna jest podstawowym celem statutowym samorządowej instytucji kultury. Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego, mogą otrzymywać dotacje celowe na prowadzenie działalności statutowej.

I. Dane o przysługujących jednostce prawach własności, innych niż własność prawach majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu.

Prawo własności oznacza uprawnienie do rozporządzania rzeczą. Jest jednak wiele innych aspektów tego prawa. Zgodnie z definicją prawa własności określonej w art. 140 Kodeksu cywilnego, prawo własności jest prawem rzeczowym, którego treścią jest uprawnienie do posiadania, korzystania oraz rozporządzania rzeczami z wyłączeniem innych osób w granicach ustanowionych przepisami prawa i zasadami współżycia społecznego. Przez posiadanie należy rozumieć faktyczne władanie daną rzeczą. Korzystanie to prawo do czerpania korzyści z rzeczy, w tym pożytków naturalnych oraz prawnych, czyli dochodów. Rozporządzanie rzeczą to z kolei możliwość przeniesienia prawa własności na inną osobę bądź obciążenia jej ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Mimo aktualnych socjalistycznych tendencji wśród rządzących należy pamiętać, że Polska cały czas stanowi państwo demokratyczne, którego podstawą i gwarantem właściwego funkcjonowania, nie tylko w kwestii gospodarki, jest prawo własności. Prawo to stanowi fundament stosunków gospodarczych i społecznych, gospodarka gminy nie byłaby w stanie działać wydolnie bez większościowego oparcia jej na własności prywatnej. Dzięki istnieniu prawa do własności gmina może racjonalnie rozporządzać dobrami, przeznaczając je

w pierwszej kolejności na cele podstawowe natury egzystencjalnej, a dopiero w dalszej kolejności, na pozostałe potrzeby. Własność stwarza poczucie przynależności danej rzeczy na wyłączność, co rodzi u Wójta Gminy chęć do podejmowania działań służących gromadzeniu i pomnażaniu dóbr oraz szczególnej dbałości o nie. Warto zatem zdać sobie sprawę, jak istotna dla funkcjonowania gminy jest własność.

Prawo własności ma charakter bezwzględny, co oznacza, że prawnie określone uprawnienia względem rzeczy przysługują wyłącznie właścicielowi - gminie. Wszystkie inne podmioty zaś zobowiązane są z kolei do powstrzymywania się przed ingerowaniem w sferę wspomnianych uprawnień zastrzeżonych dla gminy. Nikt prócz właściciela nie może zatem posiadać danej rzeczy, korzystać z niej, pobierać z niej pożytków, rozporządzać nią oraz wykonywać wobec niej jakichkolwiek innych działań, które kolidowałyby z prawem właściciela. Prawo własności ma również charakter bezterminowy, a więc trwa przez czas istnienia gminy.

Prawo rzeczowe ograniczone to nic innego jak prawo rzeczowe zapewniające Gminie tylko ściśle określony zakres uprawnień względem rzeczy. Ograniczonymi prawami rzeczowymi są: użytkowanie, służebność, zastaw, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oraz hipoteka.

Użytkowanie wieczyste oznacza, że jednostka samorządu terytorialnego – Gmina Obrzycko, która jest właścicielem gruntu oddaje osobom fizycznym lub osobom prawnym prawo do użytkowania gruntu na okres dziewięćdziesięciu dziewięciu lat, za uiszczenie odpowiedniej rocznej opłaty z tego tytułu.

Wierzytelność to pojęcie określone w Kodeksie cywilnym jako prawo majątkowe, z których wynikają roszczenia wierzyciela – gminy do świadczeń, jakie zobowiązany jest płacić dłużnik. Z pojęciem wierzytelności ściśle wiążą się również pojęcia wierzyciela oraz dłużnika. Wierzycielem jest Gmina Obrzycko, wobec której dłużnik ma obowiązek spłaty swojego zobowiązania.

Posiadanie oznacza fakt władania rzeczą przez posiadacza. Stan ten pozostaje pod ochroną prawa, jak również niesie za sobą szereg skutków o zróżnicowanym charakterze prawnym. Może, ale nie musi wiązać się z przysługującym posiadaczowi tytułem prawnym do rzeczy. Posiadaczem rzeczy jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jako właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jak użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny).

Mienie komunalne Gminy Obrzycko według stanu na dzień 31.12.2023 roku przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Stan na dzień 31.12.2023	
			Ilość	Wartość brutto
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
I	Prawa własności			80 630 282,78
1	Grunty	ha	255,6848	3 049 583,46
2	Budynki i lokale	szt.	41	21 401 973,90
3	Obiekty inż. lądowej i wodnej	szt.	155	48 837 683,48
4	Kotły i maszyny energetyczne	szt.	2	23 773,74
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	szt.	19	520 411,28
6	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	szt.	2	27 977,29
7	Urządzenia techniczne	szt.	28	2 662 589,62
8	Środki transportu	szt.	3	298 850,00
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	26	256 321,75
10	Wartości niematerialne i prawne			143 145,20
11	Pozostałe środki trwałe i zbiory biblioteczne			3 407 973,06
II	Ograniczone prawa rzeczowe	szt.	-	-
III	Użytkowanie wieczyste	ha	12,8379	178 340,00
IV	Udział członkowski wniesiony do spółdzielni socjalnej	szt.	1	200,00
V	Akcje	szt.	-	-
VI	Wierzytelności, w tym:			1 749 112,61
<i>VIa</i>	<i>zahipotekowane</i>			<i>70 147,71</i>
VII	Posiadanie	szt.	-	-
Ogółem:				82 557 935,39

Szczegółowy wykaz gruntów będących własnością Gminy Obrzycko.

Poniższa tabela przedstawia grunty, zgodnie ewidencją mienia komunalnego jak również zgodnie z ewidencją księgową, w podziale ilościowo – wartościowym według obrębów i miejscowości.

Wyszczególnienie Obręb	Powierzchnia w ha	Wartość
Dobrogostowo 01	17,7062	99 816,20
Gaj Mały 02	39,5344	1 021 725,03
Jaryszewo 03	24,2370	240 710,50
Kobylniki 04	25,5777	43 577,10
Koźmin 05	16,5858	157 353,43
Mędzisko 06	6,8700	6 870,00
Obrowo 07	17,9565	193 569,68
Ordzin 08	17,0391	34 920,50
Piotrowo 09	44,1411	380 036,82
Słopanowo 10	34,4724	437 490,09
Stobnicko 11	2,7113	9 934,71
Zielonagóra 12	17,0821	271 938,96
Obrzycko 13	2,5695	329 980,44
Razem:	266,4831	3 227 923,46

w tym:

Grunty przyjęte w użytkowanie wieczyste:

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Wartość
Tereny kolejowe (torowisko)	12,8379	178 340,00

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste:

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Wartość
Tereny zabudowane inne	0,1000	1 355,20
Razem:	0,1000	1 355,20

Grunty oddane w trwały zarząd jednostce oświatowej:

Szkoła Podstawowa im. Juliana Tuwima w Gaju Małym

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Wartość
Grunty zabudowane w miejscowości Gaj Mały	1,8279	774 116,00
Grunty zabudowane w miejscowości Zielonagóra	0,2117	96 195,96
Razem:	2,0396	870 311,96

Grunty, zgodnie z ewidencją mienia komunalnego przedstawiają się według sposobu użytkowania, obrębów i miejscowości (bez gruntów oddanych w trwały zarząd).

Wyszczególnienie Obręb	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy w ha	Inne tereny zabudowane w ha	Tereny mieszkaniowe w ha	Drogi w ha	Tereny przemysłowe w ha	Pozostałe grunty
Dobrogostowo 01	-	0,1900	-	9,8462	0,0300	7,6400
Gaj Mały 02	-	0,0062	0,0178	19,9902	0,7987	16,8936
Jaryszewo 03	-	0,2669	0,3763	9,3969	0,0288	14,1681
Kobylniki 04	-	-	-	15,3000	0,9800	9,2977
Koźmin 05	-	0,2600	-	8,7661	-	7,5597
Mędzisko 06	-	-	-	6,8700	-	-
Obrowo 07	0,2129	0,4794	0,0959	6,8818	-	10,2865
Ordzin 08	-	0,1664	0,0400	10,8822	-	5,9505
Piotrowo 09	-	0,1105	0,8583	21,7190	-	21,4533
Słoplanowo 10	0,0287	0,1593	-	17,8867	-	16,3977
Stobnicko 11	-	0,0800	-	1,6713	-	0,9600
Zielonagóra 12	-	0,5875	0,3268	8,9343	0,6922	6,3296
Obrzycko 13	-	0,8396	-	-	-	1,7299
Razem:	0,2416	3,1458	1,7151	138,1447	2,5297	118,6666

OGÓLEM

- **powierzchnia mienia komunalnego – 266,4831 ha**, w tym oddane w trwały zarząd - 2,0396 ha,
- **wartość mienia komunalnego – 3 227 923,46 zł**, w tym wartość mienia oddanego w trwały zarząd – 870 311,96 zł.

Typowe działania, związane z efektywnym gospodarowaniem mieniem jednostki samorządu terytorialnego jaką jest gmina, mające na względzie maksymalny stopień realizacji zadań publicznych, są to m.in.:

- oddawanie w trwały zarząd jednostkom gminnym,
- oddawanie w wieczyste użytkowanie,
- najem i dzierżawa,
- zarządzanie nieruchomościami nierozdysponowanymi.

Sposób gospodarowania mieniem gminnym przedstawia poniższa tabela, według stanu na dzień 31.12.2023 roku.

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Stan na dzień 31.12.2023	Sposób zagospodarowania				
			Ilość jedn. miary	w bezpośrednim zarządzie gminy	w trwałym zarządzie jednostek organizacyjn.	oddane w najem, dzierżawę	przyjęte w wieczyste użytkow.	oddane w wieczyste użytkow.
1	Grunty	ha	266,4831	244,8279	2,0396	6,6777	12,8379	0,1000
2	Budynki, lokale, budowle	szt.	41	28	4	9		
3	Obiekty inż. lądowej i wodnej	szt.	155	152	3			
4	Kotły i maszyny energetyczne	szt.	2	2				
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	szt.	19	13	6			
6	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	szt.	2	1	1			
7	Urządzenia techniczne	szt.	28	27	1			
8	Środki transportu	szt.	3	3				
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	26	6	20			

Na zmianę wartości aktywów trwałych znajdujących się w ewidencji księgowej **Urzędu Gminy** miały wpływ wymienione poniżej działania:

- zwiększenia i zmniejszenia powierzchni gruntów związane z kupnem, sprzedażą oraz korektą po pomiarach,
- zwiększeniem wartości początkowej świetlicy wiejskiej w Stobnicku spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Stobnicku”,
- zwiększenie wartości początkowej budynku świetlicy wiejskiej w Obrowie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Wykonanie drenażu i wzmocnienie fundamentów budynku świetlicy w Obrowie”,
- zwiększenie wartości początkowej budynku świetlicy wiejskiej w Koźminie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja systemu ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Koźminie”,
- zwiększenie wartości początkowej budynku świetlicy wiejskiej w Ordzinie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja systemu ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Ordzinie”,
- zwiększenie wartości początkowej budynku mieszkalnego w Jaryszewie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja budynku gminnego - Tworzenie nowych mieszkań chronionych w ramach działania 4.4 programu "Za życiem" - dostosowanie dla osób niepełnosprawnych,
- przyjęcie na stan środków trwałych budynku mieszkalnego w m. Zielonagóra - Obrzycko Zamek – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia,
- przyjęcie na stan środków trwałych budynku mieszkalnego w m. Piotrowo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia,
- przyjęcie na stan środków trwałych budynku gospodarczego w m. Jaryszewo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia,
- przyjęcie na stan środków trwałych budynku gospodarczego w m. Brączewo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia,
- przyjęcie na stan środków trwałych dwóch budynków gospodarczych w m. Piotrowo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia,
- przyjęcie na stan środków trwałych trzech lokali mieszkalnego w m. Obrowo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia,

- zwiększenie wartości początkowej budynku remizy strażackiej w Słopanowie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa remizy strażackiej w Słopanowie”,
- zwiększenie wartości początkowej budynku Stacji Uzdatniania Wody w Ordzinie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja SUW Ordzin”,
- przyjęcie oświetlenia drogowego w m. Piotrowo,
- zwiększenie wartości początkowej oczyszczalni ścieków w Kobylnikach spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Kobylniki”,
- przyjęcie na stan sieci wodociągowej w miejscowości Słopanowo – Huby dz. 216/24
- zwiększenie wartości placu zabaw w m. Słopanowo,
- zwiększenie wartości placu zabaw w m. Słopanowo – Huby,
- przyjęcie na stan sieci wodociągowej w miejscowości Koźmin – do byłego dworca kolejowego,
- przyjęcie na stan 5 nowych punktów świetlnych w m. Słopanowo - Huby,
- przyjęcie na stan 1 nowego punktu świetlnego w m. Słopanowo,
- przyjęcie na stan 2 nowych punktów świetlnych w m. Słopanowo - Huby,
- wyksięgowanie placu zabaw z ewidencji środków trwałych po przez częściową likwidację oraz częściowe przeksięgowanie do ewidencji wyposażenia,
- zakup dwóch kotłów do świetlicy w Ordzinie i Koźminie,
- zakup serwera Eterio w ramach programu Cyfrowa Gmina,
- zwiększenie wartości starego serwera,
- przeniesienie środka trwałego do ewidencji wyposażenia - dmuchawy,
- przyjęcie na stan klimatyzacji w świetlicy wiejskiej w Gaju Małym,
- przyjęcie na stan poszerzonego monitoringu na przystani kajakowej w m. Zielonagóra,
- sprzedaż samochodu strażackiego,
- zakup urządzenia wielofunkcyjnego HP w ramach programu Cyfrowa Gmina

oraz przez zakupy nowego wyposażenia zarówno ze środków Funduszu Sołeckiego jak i ze środków gminy opisanych w dalszej części opracowania pod pojęciem „Pozostałe środki trwałe”.

Zmiany w ewidencji księgowej dotyczące aktywów poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy Obrzycko zostały opisane poniżej z podziałem na jednostki i kształtowały się następująco:

Ośrodek Pomocy Społecznej

Jednostka nie posiada w swojej ewidencji **środków trwałych**.

Stan **pozostałych środków trwałych** ostatecznie zmniejszył się o kwotę 5 864,84 zł. Zakupiono przełącznik do serwera, urządzenie wielofunkcyjne, 1 komputer wraz z oprogramowaniem i pakietem Office oraz 2 monitory. Jednocześnie protokołem likwidacji wyksięgowano 2 monitory, 2 niszczarki, 4 komputery wraz z oprogramowaniem, krzesło biurowe oraz 2 zasilacze UPS . Na dzień 31.12.2023 roku wartość pozostałych środków trwałych wynosi 116 206,03 zł.

Stan **wartości niematerialnych i prawnych** nie zmienił się i wynosi 11 590,38 zł.

Szkoła Podstawowa im. Juliana Tuwima w Gaju Małym

W okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. wystąpiły w jednostce zmiany stanu **środków trwałych**, które spowodowane były:

- zwiększeniem wartości budynku szkoły w Zielonejgórze w modernizacją systemu ogrzewania,
- zwiększeniem wartości początkowej budynku szkoły spowodowane było przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizowanymi inwestycjami
 - „Modernizacja instalacji elektrycznej w Szkole Podstawowej w Gaju Małym”,
 - „Modernizacja kotłowni, instalacji c.o. wraz z termomodernizacją dachu w Szkole Podstawowej w Gaju Małym, gm. Obrzycko”,
 - „Utwardzenie terenu przy Szkole Podstawowej w Gaju Małym”,
 - „Wykonanie dojścia dla uczniów do boisk szkolnych na terenie Szkoły Podstawowej w Gaju Małym”,
- przyjęciem do użytkowania maszyny wieloczynnościowej Hako B45 z bateriami żelowymi,
- wycofaniem z eksploatacji kotła z budynku w Zielonejgórze w związku z jego likwidacją ze względu na zmianę sposobu ogrzewania budynku szkoły,

Na dzień 31.12.2023 roku wartość środków trwałych zgodnie z zapisami w księgach rachunkowych Szkoły Podstawowej w Gaju Małym wynosi 8 203 576,62 zł.

Stan **pozostałych środków trwałych** zwiększył się o:

- nieodpłatne otrzymanie w formie darowizny od Rady Rodziców kosi spalinowej STHIL FS 120 – 1 szt., spalinowego odkurzacza do liści 2 w 1 SPD 30A Faworyt – 1 szt. oraz szafy na puchary – 1 szt.,
- zakup głośnika – Power audio JBL PartyBox Encore – 1 szt.,
- zakup klimatyzatora Kaisai Fly – 1 szt.,
- zakup dwóch regałów do szatni sportowej – 1 szt.,
- zakup ławek korytarzowych – 3 szt.,
- nieodpłatne otrzymanie od Urzędu Gminy krzeseł ISO – 30 szt., bujaków na sprężynie – 2 szt., karuzeli trzmiel – 1 szt., sześcianu gimnastyczny – 1 szt., stołu do ping-ponga – 1 szt.

Ponadto zmiany wynikają również ze zmniejszenia pozostałych środków trwałych na skutek likwidacji i wycofania z użytkowania z powodu zużycia:

- zestawy komputerowe - 3 szt.,
- krzesło uczniowskie z regulowaną wysokością – 8 szt.,

Na koniec okresu sprawozdawczego wartość pozostałych środków trwałych w Szkole Podstawowej w Gaju Małym wynosi 844 023,90 zł

Stan **wartości niematerialnych i prawnych** zwiększył się o zakupy nowych programów: Oczami dziecka – aplikacja dydaktyczna – 1 szt., Microsoft Office 2021 Standard dla Edukacji – 1 szt. oraz przedszkolak na start. Na dzień 31.12.2023 roku stan wartości niematerialnych i prawnych w Szkole Podstawowej wynosi 51 032,33 zł.

W roku 2023 nie zmienił się stan **zbiorów bibliotecznych**. Wartość zbiorów bibliotecznych wynosi 39 354,01 zł.

Biblioteka Publiczna Gminy Obrzycko

Biblioteka nie wykazuje **środków trwałych**. Wartość **pozostałych środków trwałych** na dzień 31.12.2023 r. wynosi 146 589,75 zł i jest wyższa o 696,46 zł w porównaniu do poprzedniego okresu. **Wartości niematerialne i prawne** w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. nie zmieniły się i wynoszą 15 702,81 zł.

W roku 2023 zwiększył się stan **zbiorów bibliotecznych** o kwotę 19 321,24 zł w związku z tym wartość zbiorów bibliotecznych na dzień 31.12.2023 r. wynosi 127 204,68 zł.

Ewidencja zmian stanu pozostałych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz zbiorów bibliotecznych przedstawiają poniższe tabele.

POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	BO	zwiększenie	zmniejszenie	BZ
Urząd Gminy	2 038 745,05	+ 558 321,60	- 462 471,96	2 134 594,69
Szkoła Podstawowa w Gaju Małym	807 930,86	+ 43 917,88	- 7 824,84	844 023,90
Ośrodek Pomocy Społecznej	122 070,87	+ 8 760,00	- 14 624,84	116 206,03
Biblioteka Publiczna Gminy Obrzycko	145 893,29	+ 696,46	- 0,00	146 589,75
Razem:	3 114 640,07	+ 611 695,94	- 484 921,64	3 241 414,37

ZBIORY BIBLIOTECZNE	BO	zwiększenie	zmniejszenie	BZ
Szkoła Podstawowa w Gaju Małym	39 354,01	+ 0,00	- 0,00	39 354,01
Biblioteka Publiczna Gminy Obrzycko	107 883,44	+ 19 321,24	- 0,00	127 204,68
Razem:	147 237,45	+ 19 321,24	- 0,00	166 558,69

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	BO	zwiększenie	zmniejszenie	BZ
Urząd Gminy	70 274,59	+ 7 077,56	- 12 532,47	64 819,68
Szkoła Podstawowa w Gaju Małym	49 557,68	+ 1 474,65	- 0,00	51 032,33
Ośrodek Pomocy Społecznej	11 590,38	+ 0,00	- 0,00	11 590,38
Biblioteka Publiczna Gminy Obrzycko	15 702,81	+ 0,00	- 0,00	15 702,81
Razem:	147 125,46	+ 8 552,21	- 12 532,47	143 145,20

I. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia 31.12.2022 r. do dnia 31.12.2023 r. przedstawia poniższa tabela.

Lp	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Stan na dzień 31.12.2022		Zmiana stanu				Stan na dzień 31.12.2023		Różnica
			Ilość jedn. miary	Wartość brutto	Zwiększenia		Zmniejszenia		Ilość jedn. miary	Wartość brutto	
					Ilość jedn. miary	Wartość brutto	Ilość jedn. miary	Wartość brutto			
1	2	3	4	5	6		8	9	10	11	12
I	Prawa własności			65 938 355,19		15 282 414,05		590 486,46		80 630 282,78	14 691 927,59
1	Grunty	ha	257,2329	3 041 995,80	0,0437	13 051,06	1,5918	5 463,40	255,6848	3 049 583,46	7 587,66
2	Budynki i lokale	szt.	32	15 092 481,86	9	6 323 125,55		13 633,51	41	21 401 973,90	6 309 492,04
3	Obiekty inż. lądowej i wodnej	szt.	150	40 711 475,47	6	8 136 718,97	1	10 510,96	155	48 837 683,48	8 126 208,01
4	Kotły i maszyny energetyczne	szt.	1	15 000,00	2	23 773,74	1	15 000,00	2	23 773,74	8 773,74
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	szt.	19	461 318,42	1	67 241,64	1	8 148,78	19	520 411,28	59 092,86
6	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	szt.	2	27 977,29					2	27 977,29	0,00
7	Urządzenia techniczne	szt.	27	2 608 108,32	2	61 480,00	1	6 998,70	28	2 662 589,62	54 481,30
8	Środki transportu	szt.	4	332 127,00			1	33 277,00	3	298 850,00	-33 277,00
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	25	238 868,05	1	17 453,70			26	256 321,75	17 453,70
10	Wartości niematerialne i prawne			147 125,46		8 552,21		12 532,47		143 145,20	-3 980,26
11	Pozostałe środki trwałe + zbiory biblioteczne			3 261 877,52		631 017,18		484 921,64		3 407 973,06	146 095,54
II	Ograniczone prawa rzeczowe	szt.	0	0,00	-	0,00	-	0,00	0	0,00	0,00
III	Użytkowanie wieczyste	ha	12,8379	178 340,00	-	0,00	-	0,00	12,8379	178 340,00	0,00
IV	Wierzytelności, w tym:			1 749 062,57						1 749 112,61	50,04
	zahipotekowane	szt.		64 393,71						70 147,71	5 754,00
V	Udział członkowski wniesiony do spółdzielni socjalnej	szt.	1	200,00	-	0,00	-	0,00	1	200,00	0,00
V	Akcje	szt.									
VII	Posiadanie	szt.									
	Ogółem:			67 865 957,76		15 282 414,05		590 486,46		82 557 935,39	14 691 977,63

Opisowe przedstawienie zdarzeń przedstawionych w tabeli.

Grunty – zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmują między innymi takie grunty jak: użytki rolne, grunty leśne, grunty zabudowane i zurbanizowane, nieużytki, prawo wieczystego użytkowania. Grunty są podstawowym składnikiem mienia Gminy.

W wyniku obrotu w okresie od dnia 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. miały miejsce następujące zdarzenia: zwiększenia 0,0437 ha na wartość 13 051,06 zł i zmniejszenia 1,5918 ha na wartość 5 463,40 zł (*per saldo: ubyło 1,5481 ha, wartość wzrosła o 7 587,66 zł*), w tym:

- zwiększenia 0,0437 ha na wartość 13 051,06 zł, w tym:
 - 1) zakup działki nr 15/1 o pow. 0,0437 w miejscowości Koźmin o wartości 13 051,06 zł,
- zmniejszenia 1,5918 ha na wartość 5 463,40 zł w tym:
 - 1) sprzedaż działki nr 323 w miejscowości Gaj Mały o pow. 0,0800 ha i wartości 4 000,00 zł,
 - 2) sprzedaż działki nr 5/2 w miejscowości Piotrowo o pow. 1,4634 ha i wartości 1 463,40 zł,
 - 3) zmiana ewidencyjna działki nr 146 w m. Gaj Mały o pow. 0,0484 ha

Gmina oddała w użytkowanie wieczyste grunty o powierzchni ogółem 0,1000 ha jednemu przedsiębiorcy na wartość 1 355,20 zł, są to :

- inne tereny zabudowane o pow. 0,1000 ha i wartości 1 355,20 zł w miejscowości Obrowo – działka nr 40/1

W trwałe zarząd Gmina oddała Szkole Podstawowej im. Juliana Tuwima w Gaju Małym grunty zabudowane o powierzchni 2,0396 ha na wartość 870 311,96 zł.

Gmina w **użytkowanie wieczyste** otrzymała grunty o pow. 12,8379 i wartości 178 340,00 zł, są to:

- tereny kolejowe o pow. 6,2300 ha i wartości 86 544,00 zł w miejscowości Jaryszewo – działki: nr 363, nr 358,
- tereny kolejowe o pow. 2,6600 ha i wartości 36 953,00 zł w miejscowości Obrowo – działki: nr 52, nr 10,

- tereny kolejowe o pow. 3,9479 ha i wartości 54 843,00 zł w miejscowości Koźmin – działki: nr 7/2, nr 7/3, nr 7/5.

Ogółem wartość gruntów na dzień sprawozdawczy wynosi **3 227 923,46 zł**.

Budynki i lokale – w wyniku obrotu mieniem komunalnym miały miejsce następujące zdarzenia, które wpłynęły na wartość mienia w tej grupie:

➤ w Urzędzie Gminy w Obrzycku:

- **zwiększenia** – na wartość 2 441 919,00 zł
 - *zwiększeniem wartości początkowej świetlicy wiejskiej w Stobnicku spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Stobnicku” o wartość 396 957,75 zł,*
 - *zwiększenie wartości początkowej budynku świetlicy wiejskiej w Obrowie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Wykonanie drenażu i wzmocnienie fundamentów budynku świetlicy w Obrowie” o wartość 19 548,86 zł,*
 - *zwiększenie wartości początkowej budynku świetlicy wiejskiej w Koźminie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja systemu ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Koźminie” o wartość 18 025,68 zł,*
 - *zwiększenie wartości początkowej budynku świetlicy wiejskiej w Ordzinie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja systemu ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Ordzinie” o wartość 19 425,68 zł,*
 - *zwiększenie wartości początkowej budynku mieszkalnego w Jaryszewie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja budynku gminnego - Tworzenie nowych mieszkań chronionych w ramach działania 4.4 programu "Za życiem"” - dostosowanie dla osób niepełnosprawnych o wartość 948 157,86 zł,*
 - *przyjęcie na stan środków trwałych budynku mieszkalnego w m. Zielonagóra - Obrzycko Zamek – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 125 225,00 zł,*
 - *przyjęcie na stan środków trwałych budynku mieszkalnego w m. Piotrowo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 174 860,00 zł,*

- przyjęcie na stan środków trwałych budynku gospodarczego w m. Jaryszewo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 16 500,00 zł,
- przyjęcie na stan środków trwałych budynku gospodarczego w m. Brączewo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 7 580,00 zł,
- przyjęcie na stan środków trwałych budynku gospodarczego w m. Piotrowo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 14 910,00 zł,
- przyjęcie na stan środków trwałych budynku gospodarczego w m. Piotrowo – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 11 450,00 zł,
- przyjęcie na stan środków trwałych lokalu mieszkalnego w m. Obrowo 6A/1 – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 81 950,00 zł,
- przyjęcie na stan środków trwałych lokalu mieszkalnego w m. Obrowo 6A/2 – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 88 075,00 zł,
- przyjęcie na stan środków trwałych lokalu mieszkalnego w m. Obrowo 6A/3 – wyksięgowanie z ewidencji wyposażenia – wartość 132 675,00 zł,
- zwiększenie wartości początkowej budynku remizy strażackiej w Słopanowie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa remizy strażackiej w Słopanowie” o wartość 329 717,26 zł,
- zwiększenie wartości początkowej budynku Stacji Uzdatniania Wody w Ordzinie spowodowane przyjęciem nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja SUW Ordzin” o wartość 56 860,91 zł,

- **zmniejszenia** - na wartość 13 633,51 zł, w tym:

- sprzedaż kotła grzewczego ze świetlicy w Koźminie, który umniejszył wartość budynku o kwotę 13 633,51 zł,

➤ w Szkole Podstawowej w Gaju Małym:

- **zwiększenia** - na wartość 18 602,52 zł, w tym:

- zwiększenie wartości początkowej budynku szkoły o otrzymane nieodpłatnie nakłady inwestycyjne z Urzędu Gminy w Obrzycku inwestycji pn. „Modernizacja kotłowni, instalacji c.o. wraz z termomodernizacją dachu w Szkole Podstawowej w Gaju Małym, gm. Obrzycko” o wartość 3 149 813,08 zł,
- zwiększenie wartości początkowej budynku szkoły o koszty ulepszenia w związku z realizacją inwestycji pn. „Utwardzenie powierzchni terenu przy Szkole Podstawowej im. Juliana Tuwima w Gaju Małym” – o wartość 317 437,05 zł,
- zwiększenie wartości początkowej budynku szkoły o koszty ulepszenia w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja instalacji elektrycznej w budynkach Szkoły

Podstawowej im. Juliana Tuwima w Gaju Małym,” (modernizacja instalacji elektrycznej oraz prace malarskie ścian wewnętrznych i sufitów wraz z wymianą wybranej stolarki drzwiowej wartość 349 460,14 zł,

- zwiększenie wartości początkowej budynku szkoły o koszty ulepszenia w związku z realizacją inwestycji pn. „Wykonanie dojścia dla uczniów do boisk szkolnych na terenie Szkoły Podstawowej w Gaju Małym” (ułożenie kostki brukowej – dojście do bramy od schodów wejścia głównego do Sali gimnastycznej oraz chodnik do boiska w Szkole Podstawowej im. Juliana Tuwima w Gaju Małym wartość 41 100,45 zł,

- zwiększenie wartości początkowej budynku szkoły w Zielonejgórze o koszty ulepszenia w związku z realizacją inwestycji pn. „Modernizacja systemu ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej im. Juliana Tuwima w Gaju Małym, mieszczącym się w Zielonejgórze, ul. Szkolna 4” o wartość 23 395,83 zł,

- **zmniejszenia** – nie odnotowano

Na dzień 31.12.2023 r. wartość środków trwałych w tej grupie ogółem wzrosła o **6 309 492,04 zł** i wynosi **21 401 973,90 zł**.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – stan majątku w tej grupie:

➤ **w Urzędzie Gminy w Obrzycku:**

- **zwiększył się o 8 136 718,97 zł, złożyło się na to:**

- nieodpłatne przejęcie na własność na rzecz Gminy Obrzycko oświetlenia drogowego w m. Piotrowo o wartości 83 822,40 zł,

- zwiększenie wartości początkowej oczyszczalni ścieków w Kobylnikach o koszty ulepszenia w związku z realizacją inwestycji pn. „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Kobylnikach” o wartość 7 878 810,87 zł,

- przyjęcie na stan sieci wodociągowej w m. Słopanowo działka nr 216/24 o wartości 15 000,00 zł,

- zwiększenie wartości placu zabaw w m. Słopanowo poprzez zakup zjazdu linowego pojedynczego, metalowego o wartości 13 468,50 zł,

- zwiększenie wartości placu zabaw w m. Słopanowo-Huby poprzez zakup zjazdu linowego pojedynczego, metalowego o wartości 13 468,50 zł,

- przejęcie sieci wodociągowej w miejscowości Koźmin – do byłego dworca kolejowego o wartości 25 876,70 zł,

- przyjęcie na stan nowych 5 punktów świetlnych w m Słopanowo-Huby o wartości 66 420,00 zł,

- przyjęcie na stan 2 nowych punktów świetlnych w m. Słopanowo-Huby o wartości 26 568,00 zł,

- przyjęcie na stan 1 nowego punktu świetlnych w m. Słopanowo o wartości 13 284,00 zł,

• **zmniejszył się** – na wartość 10 510,96 zł, w tym:

- wyksięgowanie placu zabaw z ewidencji środków trwałych po przez częściową likwidację w kwocie 1 596,54 zł oraz częściowe wyksięgowanie do ewidencji wyposażenia w kwocie 8 914,42 zł,

➤ w Szkole Podstawowej w Gaju Małym:

- **zwiększenia** - nie odnotowano
- **zmniejszenia** – nie odnotowano

Ogółem stan ilościowy wynosi 155 szt., wartość wzrosła o **8 126 208,01 zł** i wynosi **48 837 683,48 zł**.

Kotły i maszyny energetyczne – stan majątku w tej grupie:

➤ w Urzędzie Gminy w Obrzycku:

• **zwiększenia** o 23 773,74 zł, na to wpłynęło:

- zakup kotła c.o. do budynku świetlicy wiejskiej w Koźminie o wartości 11 886,87 zł,
- zakup kotła c.o. do budynku świetlicy wiejskiej w Ordzinie o wartości 11 886,87 zł,

• **zmniejszenia** - nie odnotowano

➤ w Szkole Podstawowej w Gaju Małym:

- **zwiększenia** – nie odnotowano
- **zmniejszenia** o 15 000,00 zł, na to wpłynęło:

- zlikwidowanie zużytego kotła c.o. w budynku szkoły w Zielonejgórze o wartości 15 000,00 zł.

Ogółem stan ilościowy wynosi **2 szt.** o wartości **23 773,74 zł**.

Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania - stan majątku w tej grupie:

➤ w Urzędzie Gminy w Obrzycku:

• **zwiększenia** o 67 241,64 zł, na to wpłynęło:

- zwiększenie wartości posiadanego serwera poprzez rozbudowę o wartości 12 688,68 zł,
- zakup serwera ETERIO w ramach programu Cyfrowa Gmina o wartości 54 552,96 zł,

- **zmniejszenia** – o 8 148,78 zł, na to wpłynęło:
 - *wyksięgowanie dmuchawy z ewidencji środków trwałych do wyposażenia o wartości 8 148,78 zł.*

W jednostkach podległych Gminie Obrzycko nie było zmian w ewidencji majątku trwałego w tej grupie. Na dzień 31.12.2023 r. stan środków trwałych w tej grupie wynosi **19 szt.** na wartość **520 411,28 zł.**

Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – stan środków trwałych w tej grupie się nie zmienił. Łącznie na dzień 31.12.2023 r. stan ilościowy środków trwałych w tej grupie wynosi **2 szt.** na wartość **27 977,29 zł.**

Urządzenia techniczne – w okresie sprawozdawczym stan środków trwałych w urzędzie gminy **zwiększył się o 61 480,00 zł, w tym:**

- *klimatyzacja w świetlicy wiejskiej w m. Gaj Mały o wartości 31 734,00 zł,*
- *rozbudowa monitoringu na przystani kajakowej w miejscowości Zielonagóra o wartości 29 746,00 zł,*

oraz zmniejszył się o 6 998,70 zł, w tym:

- *wyksięgowanie klimatyzacji z ewidencji środków trwałych do wyposażenia o wartości 6 998,70 zł.*

W jednostkach podległych Gminie Obrzycko nie było zmian w ewidencji majątku trwałego w tej grupie. Na dzień 31.12.2023 r. stan środków trwałych w tej grupie wynosi **28 szt.** na wartość **2 662 589,62 zł.**

Środki transportu – wartość środków transportowych w Urzędzie Gminy **zmniejszyła się** o 33 277,00 zł na skutek sprzedaży samochodu pożarniczego. W pozostałych jednostkach zmian nie odnotowano. Stan środków trwałych w tej grupie wynosi **3 szt.** na wartość **298 850,00 zł.**

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – stan majątku w tej grupie:

➤ w Urzędzie Gminy:

- **zwiększył się o 17 453,70 zł, złożyło się na to:**
 - *przyjęcie do użytkowania urządzenia wielofunkcyjnego HP (ksero, drukarka, skaner) o wartości 17 453,70 zł,*
- **zmniejszeń** nie odnotowano.

W pozostałych jednostkach zmian nie odnotowano. Ogółem stan środków trwałych na dzień 31.12.2023 r. wynosi **26 szt.** na wartość **256 321,75 zł.**

Wartości niematerialne i prawne – wartość programów komputerowych w 2023 r.:

- **zwiększyła się** o 8 552,21 zł, w tym:
 - w Urzędzie Gminy w Obrzycku w wyniku zakupu oprogramowania UPR+ do nadawania uprawnień o wartości 1 192,65 zł w ilości 1 szt., zakupu oprogramowania Microsoft Office Home&Buisness w ilości 2 szt. o wartości 2 331,05 zł oraz zakupu programu komputerowego Noma standard - program do kosztorysowania o wartości 3 553,86 zł w ilości 1 szt.,
 - w Szkole Podstawowej w Gaju Małym w wyniku zakupu programu Microsoft Office w ilości 1 szt. o wartości 429,00 zł, zakupu aplikacji dydaktycznej „Oczami Dziecka” w ilości 1 szt. o wartości 324,00 zł oraz zakupu oprogramowania „Przedszkolak na start” w ilości 1 szt. o wartości 721,65 zł,
- **zmniejszyła się** o 12 532,47 zł, w tym:
 - w Urzędzie Gminy w Obrzycku w wyniku przekazania w darowiźnie nabytego oprogramowania Microsoft Office Home&Student do komputerów zakupionych z Grantu PPGR o wartości 12 532,47 zł w ilości 23 szt.

Stan wartości niematerialnych i prawnych ogółem w Gminie Obrzycko na dzień sprawozdawczy zmniejszył się o 3 980,26 zł i wynosi **143 145,20 zł.**

Pozostałe środki trwałe i zbiory biblioteczne – stan na 31.12.2023 r. wynosi **3 407 973,06 zł**, wartość tej grupy **wzrosła o 146 095,54 zł** (per saldo zwiększeń i zmniejszeń) z czego:

- w Urzędzie Gminy na dzień 01.01.2023 r wartość pozostałych środków trwałych wynosiła 2 134 594,69 zł. W trakcie roku wzrosła o 558 321,60 zł, natomiast zmniejszenie w tej grupie to kwota 462 471,96 zł,
- **na zwiększenie wartości miały wpływ następujące zdarzenia:**
 - zakupy z funduszu sołeckiego – Piotrowo: latarki do hełmów Heros Titan (6szt.) dla OSP Piotrowo - 2 500,00 zł,
 - zakupy z funduszu sołeckiego: Gaj Mały: bramki aluminiowe (2szt.) - doposażenie boiska sportowego w sołectwie Gaj Mały – 4 000,00 zł,
 - zakupy z funduszu sołeckiego – Koźmin: kuchnie elektryczne (2szt.) - doposażenie świetlicy w Koźminie – 3 898,00 zł,
 - zakup kosi spalinowej BC 760 B na potrzeby UG Obrzycko – 2 600,00 zł,

- zakup przyczepy lekkiej PRAKTI 2615 VERO na potrzeby UG Obrzycko – 5 100,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Piotrowo: warnik dwuściankowy 230V na doposażenie świetlicy w Piotrowie – 1 121,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego - Jaryszewo: radiotelefon Motorola DP 4600E na potrzeby OSP Jaryszewo – 3 430,00 zł,
- zakup wózka paletowego z mechanicznym wspomaganie ruszania (2szt.) na oczyszczalnię ścieków w Kobylnikach i w Gaju Małym – 2 380,00 zł,
- zakup podstawy z trzema masztami na sale sesyjną w budynku Urzędu Gminy Obrzycko – 621,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Stobnicko: piaskownica KOTEK, bujak DINO na doposażenie placu zabaw w sołectwie Stobnicko – 4 815,50 zł,
- zakup komputerów Web-Profit Profi PC-1700 (6szt.) dla pracowników UG Obrzycko w ramach programu "Cyfrowa Gmina" - 25 830,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Gaj Mały: słup okrągły, fundament, oprawy do zamontowania przy boisku do piłki plażowej w sołectwie Gaj Mały – 2 070,80 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Ordzin: zmywarka KERNAU, podgrzewacz gastronomiczny z palnikiem (2kpl) na doposażenie świetlicy w Ordzinie - 3 299,01 zł,
- zakup mównicy z logo, mikrofonu pulpituowego bezprzewodowego na potrzeby UG Obrzycko – 3 604,46 zł,
- zakup TP-LINK SG2428P Switcha, projektora na potrz.UG w ramach programu "Cyfrowa Gmina" – 7 348,07 zł,
- zakup monitorów iiyama ProLite /IPS/Full HD (4szt.) w ramach programu "Cyfrowa Gmina" – 1 596,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Pęckowo: huśtawka pojedyncza metalowa szt.1, ławki z metalowym stelażem z oparciem szt.2 sołectwa Pęckowo – 4 710,90 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Koźmin: karuzela tarczowa z siedzeniami szt.1, huśtawka ważka metalowa szt.1 dla sołectwa Koźmin – 8 917,50 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Zielonagóra: Tablica informacyjna - zakup napisu na budynek świetlicy wiejskiej w Zielonejgórze – 2 000,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Karolin: stół do ping-ponga dla sołectwa Karolin – 2 000,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Ordzin: garaż blaszany - zakupiono dla sołectwa Ordzin – 3 300,00 zł,

- zakup kabiny 90x90x200cm (2szt.) do organizacji wyborów do Sejmu i Senatu 2023 – 2 706,00 zł,
- zakup laptopa DELL Vostro (2szt.) dla p. Wójt i p. Skarbnik – 7 245,83 zł,
- zakup urny wyborczej na wybory do Sejmu i Senatu 2023 r. – 2 275,50 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Koźmin: okap na doposażenie świetlicy w Koźminie – 2 720,00 zł,
- zakup sygnalizatora bezruchu na potrzeby OSP Piotrowo – 880,68 zł,
- aktualizacja wartości budynków mieszkalnych i gospodarczych na podstawie szacunkowych cen rynkowych z aktów notarialnych – 319 727,22 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Karolin: gablota wisząca dla sołectwa Karolin – 1 300,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Piotrowo: agregat prądotwórczy dla OSP Piotrowo – 8 500,00 zł,
- zakupy z funduszu sołeckiego – Piotrowo: kuchnia gazowa AMICA na doposażenie świetlicy w Piotrowie – 1 500,00 zł,
- zakup radiotelefonu Motorola DM 4600e, akumulatora żelowego 26Ah na potrzeby stanowiska Zarządzania Kryzysowego – 3 500,00 zł,
- zakup elektrycznego ogrzewacza wody OPRO +H 50 do lokalu mieszkalnego w Obrowie 6A/3 – 710,50 zł,
- przeniesienie środka trwałego na wyposażenie ze względu na wartość < 10.000 zł - Dmuchawa nr inw.062/4 – 8 148,78 zł,
- przeniesienie środka trwałego na wyposażenie ze względu na wartość < 10.000 zł - Klimatyzacja nr inw.084/6 – 6 998,70 zł,
- przeniesienie środka trwałego na wyposażenie ze względu na wartość < 10.000 zł - elementy placu zabaw w Stobnicku nr inw.137/2 – 8 914,42 zł,
- przyjęcie na stan pozostałych środków trwałych przekazanych przez Wojewodę Wlkp. z upoważnienia Ministerstwa Cyfryzacji - 2 czytniki do składania podpisu - projekt e-dowód 3.0 – 5 116,80 zł,
- przyjęcie pierwszego wyposażenia z realizacji inwestycji pn.: "Rozbudowa przebudowa i nadbudowa budynku strażnicy OSP Słopanowo" na pozostałe środki trwałe – 9 400,00 zł (zestawy mebli),
- przyjęcie wyposażenia z realizacji inwestycji pn.: "Modernizacja systemu ogrzewania w budynku świetlicy w Ordzinie" na pozostałe środki trwałe – 3 294,23 zł,

- przyjęcie wyposażenia z realizacji inwestycji pn.: "Modernizacja systemu ogrzewania w budynku świetlicy w Koźminie" na pozostałe środki trwałe – 3 294,23 zł,
- przyjęcie pierwszego wyposażenia z realizacji inwestycji pn.: "Remont bud.nr 14 w Jaryszewie, gm. Obrzycko w celu dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych" na pozostałe środki trwałe – 66 946,47 zł (meble kuchenne i do salonu, płyty gazowe, lodówki, piekarniki, kanapy, fotele),

• **na zmniejszenie wartości miały wpływ następujące zdarzenia:**

- wycofanie sprzedanych pozostałych środków trwałych o wartości 1 559,00 zł,
- wycofanie zlikwidowanych pozostałych środków trwałych z powodu zużycia – 38 601,59 zł,
- przekazano w formie darowizny laptopy dla dzieci w ramach wsparcia dzieci z rodzin popegeerowskich – 23 szt.– 52 421,37 zł,
- wyksięgować z ewidencji pozostałych środków trwałych ławkę Gladiator z podłokietnikiem w związku z kradzieżą (odmowa wszczęcia dochodzenia) – 685,00 zł,
- przekazanie nieodpłatnie Szkole Podstawowej w Gaju Małym – 18 680,00 zł,
- przeniesienie budynków do ewidencji środków trwałych – 350 525,00 zł.

Ogółem na dzień 31.12.2023 r. stan pozostałych środków trwałych Urzędu Gminy wynosi **2 134 594,69 zł**,

- **w Szkole Podstawowej w Gaju Małym** na dzień 01.01.2023 r wartość pozostałych środków trwałych wynosiła 847 284,87 zł. W trakcie roku wartość wzrosła o 43 917,88 zł, co było spowodowane zakupami nowego wyposażenia (monitor interaktywny, urządzenie wielofunkcyjne Brother, głośnik JBL, klimatyzator, regały, ławki) oraz otrzymanymi darowiznami (kosa spalinowa, spalinowy odkurzacz do liści, szafa na puchary, krzesła, bujaki, karuzele, sześcian gimnastyczny, stół do pingponga). Zmniejszenia na kwotę 7 824,84 zł spowodowane były wycofaniem z ewidencji na skutek zużycia i zniszczenia na podstawie protokołu likwidacji (krzesła z regulowaną wysokością, zestawy komputerowe). Na dzień 31.12.2023, r. wartość pozostałych środków trwałych i zbiorów bibliotecznych wynosi 883 377,91 zł,
- **w Ośrodku Pomocy Społecznej** stan pozostałych środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę 8 760,00 zł, w tym o zakup monitorów, komputera oraz przełącznika do serwera. W trakcie roku dokonano likwidacji na kwotę 14 624,84 zł – monitory, niszczarki,

komputery, krzesła, zasilacze UPS. Na dzień 31.12.2023 r. wartość pozostałych środków trwałych w Ośrodku Pomocy Społecznej wynosi 116 206,03 zł,

- w **Bibliotece Publicznej Gminy Obrzycko** na dzień 01.01.2023 r. wartość pozostałych środków trwałych wraz ze zbiorami bibliotecznymi wynosiła 253 776,73 zł, w trakcie roku wartość ta wzrosła o 20 017,70 zł. Na dzień 31.12.2023 r. wartość pozostałych środków trwałych wraz ze zbiorami bibliotecznymi wynosi 273 794,43 zł.

III. Użytkowanie wieczyste

Na podstawie aktów notarialnych, Polskie Koleje Państwowe przekazały Gminie grunty po dawnym torowisku w **wieczyste użytkowanie** (oraz 6 przepustów kolejowych na własność).

Łącznie obszar przejętych działek obejmuje 12,8379 ha na wartość **178 340,00 zł**.

IV Udział członkowski wniesiony do spółdzielni socjalnej

Gmina Obrzycko na podstawie przyjętej uchwały jest członkiem spółdzielni socjalnej „Horyzont” w Pniewach od 2020 roku. W związku z przyjęciem Gminy Obrzycko w poczet członków spółdzielni Gmina wniosła jeden udział o wartości 200,00 zł. W tym zakresie w roku 2023 nie odnotowano zmian.

V Wierzytelności

Na dzień 31.12.2023 r. wierzytelności gminy (wg sprawozdania Rb-N) wynoszą **1 749 112,61 zł** (wartość nominalna) i dotyczą:

- **pożyczek** – **2 435,00 zł**, - wierzytelności wieloletnie, w tym:
 - ⇒ z tytułu wykupu lokali mieszkalnych w kwocie 935,00 zł,
 - ⇒ z tytułu opłaty adiacenckiej w kwocie 1 500,00 zł,
- **należności wymagalnych** – wartość - **1 593 862,88**, w tym:
 - ⇒ należności wymagalne z tytułu zobowiązań podatkowych wynoszą 888 590,10 zł,
w tym:
 - *należności podatkowe od osób fizycznych i prawnych w wysokości – 753 033,44 zł,*
 - *należności z tytułu opłat za zagospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości – 133 062,09 zł,*
 - *należności z urzędu skarbowego - 2 494,57 zł,*

- ⇒ należności wymagalne z tytułu dostaw i usług wynoszą **148 166,81 zł**, w tym:
 - za dostarczanie wody i odbiór ścieków (brutto) – 107 896,52 zł,
 - wierzytelności wieloletnie z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych – 1 754,12 zł,
 - najmy i dzierżawy – 28 371,11 zł,
 - sprzedaż drewna – 9 472,06 zł,
 - odpłatność za obiady w placówkach oświatowych – 673,00 zł,
- ⇒ pozostałe należności wymagalne wynoszą **557 105,97 zł**, w tym:
 - należności z tytułu opłaty eksploatacyjnej – 6 104,15 zł,
 - opłata adiacencka - 1 421,40 zł,
 - fundusz alimentacyjny i zaliczka alimentacyjna 549 580,42 zł,
- **należności niewymagalnych** – wartość - **152 814,73 zł**, w tym:
 - ⇒ należności niewymagalne z tytułu zobowiązań podatkowych wynoszą **85 906,00 zł**, w tym:
 - z tytułu rozliczenia podatku VAT z urzędem skarbowym – 78 765,00 zł,
 - należności od urzędu skarbowego - 7 141,00 zł,
 - ⇒ należności niewymagalne z tytułu dostaw i usług wynoszą **43 924,03 zł**, w tym:
 - za dostarczanie wody i odbiór ścieków (brutto) – 30 207,03 zł,
 - odpłatność za obiady w placówkach oświatowych – 13 067,00 zł,
 - odpłatność za najem świetlicy - 650,00 zł,
 - ⇒ pozostałe należności niewymagalne wynoszą **22 984,70 zł**, w tym:
 - należności z tytułu zajęcia pasa drogowego – 161,03 zł,
 - należność z tytułu opłaty eksploatacyjnej – 21 929,40 zł,
 - nierozliczona dotacja udzielona stowarzyszeniu – 26,04 zł,
 - należność od obwodu łowieckiego – 868,23 zł.

Inwestycje rozpoczęte

Na dzień 31.12.2023 r. - wartość inwestycji rozpoczętych na terenie Gminy Obrzycko wynosi: **258 805,96 zł** i są to:

1. „Rozbudowa SUW w Ordzinie – budowa zbiornika wody uzdatnionej” – 833,70 zł,
2. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Stobnicku, na odcinku Obrowo – Słopanowo i przepompowni w Gaju Małym” 241 564,35 zł,

3. „Przebudowa dróg gminnych w gminie Obrzycko” – 5 955,00 zł,
4. „Budowa nowych punktów świetlnych Gaj Mały - Pęckowo” – 10 452,91 zł.

VI. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Zestawienie porównawcze dochodów wg stanu na 31.12.2022 r. oraz wg stanu na dzień 31.12.2023 r. według źródeł uzyskania.

Lp.	Źródła dochodów	Dochody uzyskane na dzień 31.12.2022	Dochody uzyskane na 31.12.2023	Różnice	Dynamika w % kol.5/3*100
1	2	3	4	5	6
1.	Czynsz za obwoły łowieckie (01095 § 0750)	16 029,38	20 027,54	+ 3 998,16	+ 24,94%
2.	Sprzedaż drewna (02001 § 0870)	14 047,08	4 816,58	- 9 230,50	- 65,71%
3.	Sprzedaż wody + opłata stała (40002 § 0830) (40002 § 0690)	653 987,89	755 810,30	+ 101 822,41	+ 15,57%
4.	Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste	8 390,28	2 174,94	- 6 215,34	- 74,08%
	<i>* opłata za grunty oddane w wieczyste użytkowanie (70005 § 0550)</i>	<i>8 390,28</i>	<i>2 174,94</i>		
5.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych, w tym:	108 809,54	132 170,26	+ 23 360,72	+ 21,47%
	<i>*wynajem budynków mieszkalnych, (70007 § 0750)</i>	<i>54 528,64</i>	<i>72 647,75</i>		
	<i>*dzierżawa pomieszczeń biurowych (75023 § 0750)</i>	<i>2 423,90</i>	<i>1 800,00</i>		
	<i>*dzierżawa gruntów i nieruchomości (70005 § 0750)</i>	<i>23 350,30</i>	<i>25 342,51</i>		
	<i>*wynajem świetlic wiejskich, (92109 § 0750)</i>	<i>28 506,70</i>	<i>32 380,00</i>		
6.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności	282 823,50	393 339,00	+ 110 515,50	+ 39,08%
	<i>*sprzedaż gruntów rolnych (70005 § 0770)</i>	<i>265 774,00</i>	<i>392 104,00</i>		
	<i>* wykup lokali (70007 § 0770)</i>	<i>17 049,50</i>	<i>1 235,00</i>		
7.	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikające z umów (75095 § 0950) (92109 § 0950) (80101 § 0950) (92601 § 0950)	24 516,57	68 907,14	+ 44 390,57	+ 181,06%
8.	Sprzedaż mienia ruchomego (70005 § 0870) (92109 § 0870) (90095 § 0870)	25 913,00	12 083,29	- 13 829,71	- 53,37%

9.	Opłata eksploatacyjna (75618 § 0460)	35 361,14	38 904,60	+ 3 543,46	+ 10,02%
10.	Opłata adiacencka, planistyczna, zajęcie pasa drogowego (75618 § 0490)	190 026,03	187 990,14	- 2 035,89	- 1,07%
11.	Odprowadzanie ścieków (90001 § 0690) (90001 § 0830)	784 614,22	1 014 005,64	+ 229 391,42	+ 29,24%
12.	Odplatności za obiady (80148 § 0670) (80148 § 0830)	109 049,00	136 285,50	+ 27 236,50	+ 24,98%
13.	Wydanie duplikatu legitymacji (80101 § 0690)	0,00	27,00	+ 27,00	+ 100,00%
14.	Wpłaty ze sprzedaży usług (dostawa ciepła do mieszkania w Zielonejgórze) (80103 § 0830)	3 198,32	3 739,12	+ 540,80	+ 16,91%
15.	Wpływy z tytułu zwrotu kosztów pobytu dzieci z innej gminy w przedszkolu w Gaju Małym (80104 § 0830)	32 829,16	90 726,48	+ 57 897,32	+ 176,36%
16.	Wpływy z tytułu wynajmu samochodu służbowego (75095 § 0830)	1 524,50	14 786,80	+ 13 262,30	+ 869,94%
	OGÓLEM:	2 291 119,61	2 875 794,33	+ 584 674,72	+ 25,52

Opisowe przedstawienie dochodów.

1. Czynsz za obwody łowieckie

W roku 2023 uzyskano 20 027,54 zł z tytułu czynszu za dzierżawę obwodów łowieckich. Odnotowano znaczny wzrost dochodów z tego tytułu - zwiększenie o 24,94% w stosunku do poprzedniego okresu.

2. Sprzedaż drewna

W 2023 roku uzyskano dochody ze sprzedaży drewna w wysokości 4 816,58 zł, jest to o 9 230,50 zł mniej niż w roku 2022.

3. Sprzedaż wody

Dochody ze sprzedaży wody i opłaty stałej w 2023 roku zwiększyły się o 101 822,41 zł w stosunku do roku ubiegłego. Wzrost dochodów jest wynikiem wzrostu ceny jaka została określona w taryfie za m³ obowiązującej w 2023 roku.

4. Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie, służebności i użytkowanie wieczyste nieruchomości

Dochody z opłat za wieczyste użytkowanie gruntów wynikają z zawartych umów wieczystego użytkowania. W 2023 roku uzyskano kwotę 2 174,94 zł, jest niższa od roku 2022 o 6 215,34 zł ponieważ grunt oddany w użytkowanie wieczyste został sprzedany.

5. Dochody z najmu i dzierżawy

Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych wynoszą 132 170,26 zł, w tym:

- ⇒ *dochody z wynajmu lokali mieszkalnych wyniosły 72 647,75 zł, w tym przypadku odnotowano nieznaczny wzrost dochodów,*
- ⇒ *dochody z wynajmu świetlic wyniosły 32 380,00 zł, w tym przypadku odnotowano wzrost dochodów,*
- ⇒ *dochody z dzierżawy gruntów wyniosły 25 342,51 zł i są wyższe o 1 992,21 zł w stosunku do 2022 roku,*
- ⇒ *dochody z dzierżawy pomieszczeń biurowych wynoszą 1 800,00 zł.*

6. Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności

Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności w okresie sprawozdawczym wyniosły 393 339,00 zł, w tym przypadku odnotowano wzrost dochodów w porównaniu z 2022 rokiem o 39,08%. Na wzrost dochodów wpływ miała sprzedaż gruntów, które dotychczas oddane były w użytkowanie wieczyste. Wykonanie obejmuje:

- ⇒ *ze sprzedaży gruntów odnotowano wpływ w kwocie 392 104,00 zł,*
- ⇒ *ze sprzedaży lokali mieszkalnych 1 235,00 zł.*

7. Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikające z umów

Dochody z tytułu uzyskanych odszkodowań od towarzystwa ubezpieczeniowego za uszkodzone mienie gminy 9 367,14 natomiast dochody z tytułu kar umownych wyniosły 59 540,00 zł. Łącznie dochody te w roku 2023 wynosiły 68 907,14 zł.

8. Sprzedaż składników mienia ruchomego

Dochody w kwocie 12 083,29 zł, pochodzą ze sprzedaży:

- ⇒ *wkładu kominowego i pieca w kwocie 270,00 zł,*
- ⇒ *żłomu w kwocie 7 245,00 zł,*
- ⇒ *węgla w kwocie 4 268,29 zł*
- ⇒ *plytek chodnikowych 300,00 zł.*

9. Opłata eksploatacyjna

Wpływy z opłaty eksploatacyjnej na dzień 31.12.2023 r. wynoszą 38 904,60 zł. W porównaniu ze stanem na dzień 31.12.2022 r., dochody te wzrosły o 10,02%.

10. Opłata adiacencka i planistyczna, zajęcie pasa drogowego

W roku 2023 odnotowano dochody z innych lokalnych opłat w wysokości 187 990,14 zł. W stosunku do roku 2022 dochody zmniejszyły się o 2 035,89 zł. Wpłaty dotyczą:

- ⇒ *opłaty adiacenckiej 15 613,29 zł,*
- ⇒ *zajęcie pasa drogowego – 5 711,97 zł,*
- ⇒ *opłata za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie dróg gminnych 166 664,88 zł.*

11. Odprowadzanie ścieków

Wpływy z tytułu usług odprowadzania ścieków na koniec 2023 r. wynoszą 1 014 005,64 zł. Wpływy te obejmują opłatę stałą oraz usługę odbioru ścieków. W porównaniu ze stanem na dzień 31.12.2022 roku dochody te wzrosły o 229 391,42 zł, wynika to z określonej w taryfie, wyższej ceny za m³ obowiązującej w 2023 roku.

12. Odpłatności za posiłki w stołówce szkolnej

Dochody z powyższego tytułu pochodzą z odpłatności za posiłki w stołówce szkolnej i z cateringu za wyżywienie dzieci w przedszkolu w Zielonejgórze. W 2023, r. uzyskano 136 285,50 zł tj. o 27 236,50 zł więcej niż w roku 2022. Analiza wykazuje wzrost dochodów o 24,98%, który głównie spowodowany jest wzrostem cen produktów żywnościowych.

13. Wpływy za wydanie duplikatu legitymacji

Dochody z powyższego tytułu w wysokości 27,00 zł dotyczą wydania duplikatu legitymacji.

14. Wpływy ze sprzedaży usług (dostawa ciepła i odsprzedaż wody)

Dochody z powyższego tytułu w wysokości 3 739,12 zł, dotyczą dostawy ciepła do mieszkania w Zielonejgórze mieszczącego się w budynku Szkoły Podstawowej. W 2022 r. wyniosły one 3 198,32 zł.

15. Wpływy z tytułu zwrotu kosztów pobytu dzieci z innych gmin w przedszkolu prowadzonym przez Gminę Obrzycko

Dochody te wyniosły w 2022 roku 32 829,16 zł i w tym przypadku odnotowano wzrost dochodów o 176,36%. Na dzień 31.12.2023 roku dochody wynosiły 90 726,48 zł.

15. Wpływy z tytułu wynajmu samochodu służbowego przez inne jednostki

Na podstawie umów najmu, Urząd Gminy wypożycza posiadany samochód służbowy na potrzeby innych jednostek. Wpływy z tego tytułu w 2023 roku wyniosły 14 786,80 zł.

W ogólnym rachunku porównawczym dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania, uległy zwiększeniu o 25,52% w porównaniu z okresem sprawozdawczym roku 2022.

Niniejsza informacja przedstawia stan mienia Gminy Obrzycko za rok budżetowy 2023. Ma ona charakter księgowy i została sporządzona w oparciu o dokumenty źródłowe przedstawione przez pracowników merytorycznych oraz Kierowników i Dyrektorów jednostek budżetowych i samorządowych instytucji kultury. Z uwagi na fakt, iż przepisy ustawy o finansach publicznych umieściły ten dokument pośród sprawozdań odnoszących się do wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego treści zawarte w niniejszej informacji o stanie mienia Gminy Obrzycko zostaną przedłożone Radzie Gminy Obrzycko umożliwiając jej zapoznanie się z przedmiotowym dokumentem przed podjęciem uchwały absolutoryjnej.