

KOSZTORYS OFERTOWY 260-00-000

Nazwa robót: Roboty naprawcze przy dociepleniu i wentylacji budynku nr 6A w
Obrowie, gm. Obrzycko
Lokalizacja: 64-520 Obrzycko, Obrowo 6A
Zamawiający:

Poziomy cen:

poziom cen robót
poziom cen robocizny
stawka robocizny kalkulacyjnej
dopłata do robocizny %
poziom cen materiałów
poziom cen sprzętu
narzuty kosztów pośrednich od R+S
zysk od R+S+Ko
dopłata / opust od całości %
podatek VAT %

Wartość robót netto:
Słownie:
Wartość robót brutto:
Słownie:

Sporządzający:
Kosztorys sporządził:
Data opracowania kosztorysu:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH
KOSZTORYS OFERTOWY 260-00-000

Nazwa robót: Roboty naprawcze przy dociepleniu i wentylacji budynku nr 6A w
Obrowie, gm. Obrzycko
Lokalizacja: 64-520 Obrzycko, Obrowo 6A
Zamawiający:

poziom cen robót
poziom cen robocizny
stawka robocizny kalkulacyjnej
dopłata do robocizny %
poziom cen materiałów
koszty zakupu materiałów %
poziom cen sprzętu
narzuty kosztów pośrednich od R+S
zysk od R+S+Ko
dopłata / opust od całości %
podatek VAT %

KOSZTORYS 260-00-000

Strona 1

11-07-2024

SYKAL-002888

DZIAŁ	N A Z W A D Z I A Ł U	ROBOC	MATERIAŁ	K.ZAKUPU	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓLEM
1	Strona zachodnia	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2	Strona wschodnia	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
3	Termomodernizacja dachu	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
4	Roboty dodatkowe wewnątrz budynku	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
5	Wywóz i utylizacja gruzu	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
O G Ó Ł E M		.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
O G Ó Ł E M N E T T O								.....
P o d a t e k V A T								.....
O G Ó Ł E M Z P O D A T K I E M V A T								.....

KOSZTORYS OFERTOWY 260-00-000

Nazwa robót: Roboty naprawcze przy dociepleniu i wentylacji budynku nr 6A w
Obrowie, gm. Obrzycko
Lokalizacja: 64-520 Obrzycko, Obrowo 6A
Inwestor:

KOSZTORYS 260-00-000

Strona 1

11-07-2024

SYKAL-002888

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Strona zachodnia				
1	10	KNR 201-03-10-02-00 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami szer dna do 1,5 m i głęb do 1,5 m na odkład w gruncie kat 3; 7x0,7x0,7=3,43m3	m ³	3,430	.....	.....
1	20	KNNR N005-07-21-03-00 Cięcie nawierzchni z betonu grub 5 cm, 2m	metr	2,000	.....	.....
1	30	PKZ 1907-03-01-03-00 Oczyszczenie ścian szczotką miejsca łatwo dostęp pow 5 m ² ; 7x0,7=4,9m3	m ²	4,900	.....	.....
1	40	WKNR W401-02-03-01-02 Uzupełnienie ław i stóp fundamentowych niezbrojonych z betonu B-25; 0,8m3	m ³	0,800	.....	.....
1	50	KNR 401-02-03-05-01 Analogia - wyrównanie ścian fundamentowych zaprawą naprawczą; 7x0,6x0,2=0,84m3	m ³	0,840	.....	.....
1	60	WKNR W401-06-03-03-00 Analogia - grunt pod masę KMB np Tytan evomer; 7x0,7=4,9m2	m ²	4,900	.....	.....
1	70	KNR 040-01-04-01-04 Analogia - masa KMB np: Tytan Abizol W 2K; 4,9 m2	m ²	4,900	.....	.....
1	80	KNR 040-01-09-01-00 Analogia = Izolacja termiczna ścian fundamentowych płytami XPS 10cm; 7x0,6=4,2m2	m ²	4,200	.....	.....
1	90	KNNR N002-06-01-07-00 Analogia - Izolacja pionowa w części gruntowej folią kubelkową zabezpieczonej listwą zamykającą od góry; 4,2m2	m ²	4,200	.....	.....
1	100	KNR 231-04-02-03-00 Analogia - Ława pod obrzeże betonowa zwykła; 7x0,15x0,1=0,105m3	m ³	0,105	.....	.....
1	110	KNR 231-04-07-02-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem; 7m	metr	7,000	.....	.....
1	120	KNNR N011-07-05-01-01 Analogia - warstwa filtracyjna wykonywane ręcznie ze żwiru filtracyjnego między obrzeżem a kostką opaski; 6x0,3x0,2=0,36m3	m ³	0,360	.....	.....
1	130	KNNR N002-10-04-01-00 Analogia - Akrylowe, żywiczne, mozaikowe tynki dekoracyjne uwzględniając wyrównanie i zagruntowanie, pas 20cm nad opaską żwirową oraz wypełnienia przy ościeżach okien i drzwi; 6x0,2+(0,8+0,8+2+2+3)x0,2=2,92m2	m ²	2,920	.....	.....
1	140	WPP 1803-42-00-00-00 Analogia - Nawietrzak podokienny z anemostatem np NOG110A z grzałką lub z możliwością ręcznego sterowania po konsultacji z wynajmującym	szt	2,000	.....	.....
1	150	WKNR W217-01-47-01-10 Analogia - Wywietrzak ścienny z kratką DN110 z ręczną regulacją: kuchnia i korytarz	szt	2,000	.....	.....
1	160	KNR 202-00-04-01-00 Analogia - Uszczelnienie mechan kitem lub silikonem szczeliny na styku z sąsiednią ścianą budynku gospodarczego; 4m	metr	4,000	.....	.....
1	170	KNR 202-26-08-03-50 Przygotowanie podłoża przez gruntowanie 1-krotne preparatem CT 17; 4x1=2m2	m ²	4,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1	180	KNR 202-26-08-05-50 Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy; 4m2	m ²	4,000	.....	.....
1	190	KNR 202-26-12-09-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi zamocowanie listwy cokolowej; 1m	metr	1,000	.....	.....
1	200	KNR 202-26-09-01-50 Ocieplenie ścian styropianem 10 cm - przyklejenie płyt do ścian	m ²	4,000	.....	.....
1	210	KNR 202-26-09-05-50 Ocieplenie ścian styropianem - przymocowanie płyt do betonu - dyble; 16 szt.	szt	16,000	.....	.....
1	220	KNR 202-26-09-06-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach; 4m2	m ²	4,000	.....	.....
1	230	KNR 202-26-09-08-50 Ocieplenie ścian styropianem - ochrona narożników katownikami; 6 m	metr	6,000	.....	.....
1	240	KNNR N002-10-04-01-00 Analogia - Akrylowe, żywiczne, mozaikowe tynki dekoracyjne uwzględniając wyrównanie i zagruntowanie, pas 20cm nad opaską z kostki; 0,2m2	m ²	0,200	.....	.....
1	250	KNR 202-09-33-02-50 Analogia - Wyprawa elewacyjna ATLAS tynk silikonowy na ścianach; 3,8m2	m ²	3,800	.....	.....
1	260	KNR 202-00-03-01-00 Analogia - Montaż gotowych obróbek z blachy tytan-cynk w rozwinięciu do 25 cm - zamknięcie fragmentu ocieplenia ściany budynku gospodarczego z wcięciem do ściany i zabezpieczeniem uszczelniaczem dekarским; 1x0,25=0,25m2	m ²	0,250	.....	.....
<hr/>						
2	Strona wschodnia					
<hr/>						
2	270	KNR 201-03-10-02-00 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami szer dna do 1,5 m i głęb do 1,5 m na odkład w gruncie kat 3; 6x0,8x0,7=3,36m3	m ³	3,360	.....	.....
2	280	KNNR N005-07-21-03-00 Cięcie nawierzchni z betonu grub 5 cm, 6m	metr	6,000	.....	.....
2	290	PKZ 1907-03-01-03-00 Oczyszczenie ścian szczotką miejsca łatwo dostęp pow 5 m ² ; 6x0,8=4,8m3	m ²	4,800	.....	.....
2	300	KNR 401-02-03-05-01 Analogia - wyrównanie ścian fundamentowych zaprawą naprawczą; 5,85x0,7x0,2=0,82m3	m ³	0,820	.....	.....
2	310	WKNR W401-06-03-03-00 Analogia - grunt pod masę KMB np Tytan evomer; 4,8m2	m ²	4,800	.....	.....
2	320	KNR 040-01-09-01-00 Analogia - Izolacja termiczna ścian fundamentowych płytami XPS 15cm; 4,8m2	m ²	4,800	.....	.....
2	330	KNNR N002-06-01-07-00 Analogia - Izolacja pionowa w części gruntowej folią kubelkową zabezpieczonej listwą zamykającą od góry; 4,8m2	m ²	4,800	.....	.....
2	340	KNR 231-04-02-03-00 Analogia - Ława pod obrzeże betonowa zwykła; 7x0,15x0,1=0,105m3	m ³	0,105	.....	.....
2	350	KNR 231-04-07-02-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem; 7m	metr	7,000	.....	.....
2	360	KNNR N011-07-05-01-01 Analogia - warstwa filtracyjna wykonywane ręcznie ze żwiru filtracyjnego między obrzeżem a kostką opaski; 6x0,3x0,2=0,36m3	m ³	0,360	.....	.....
2	370	WKNR W401-05-45-05-00 Analogia - Rozebranie rur spustowych nadających się do użytku; 3,1 m	metr	3,100	.....	.....
2	380	WKNR W202-05-31-04-00 Analogia - odtworzenie - rury spustowe z PCV okrągłe z istniejącego materiału, nowe uchwyty; 3,1 m	metr	3,100	.....	.....
2	390	WKNR W401-04-03-01-00 Analogia - demontaż i montaż segmentu pergoli przylegającej do ściany	m ²	2,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2	400	KNNR N002-05-05-03-01 Analogia - Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych przy szer w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy aluminiowej powlekanej 0,7 - parapety; 2x1,2x0,35=0,84m2	m ²	0,840	.....	.....
2	410	KNR 202-26-08-03-50 Przygotowanie podłoża przez gruntowanie 1-krotne preparatem CT 17; 19,5m2	m ²	19,500	.....	.....
2	420	KNR 202-26-08-05-50 Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy; 18m2	m ²	18,000	.....	.....
2	430	KNR 202-26-12-09-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi zamocowanie listwy cokolowej; 6m	metr	6,000	.....	.....
2	440	KNR 202-26-09-01-50 Ocieplenie ścian styropianem płyty 20 cm - przyklejenie płyt do ścian; 18m2	m ²	18,000	.....	.....
2	450	KNR 202-26-09-05-50 Ocieplenie ścian styropianem - przymocowanie płyt do betonu - dyble; 72 szt.	szt	72,000	.....	.....
2	460	KNR 202-26-09-02-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie płyt 3 cm do osieczy; (2x2x0,86+2x1,2)x0,25=1,46m2	m ²	1,460	.....	.....
2	470	KNR 202-26-09-06-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach; 18m2	m ²	18,000	.....	.....
2	480	KNR 202-26-09-07-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ościeżach; 1,46m2	m ²	1,460	.....	.....
2	490	KNR 202-26-09-08-50 Ocieplenie ścian styropianem - ochrona narożników katownikami; 3+4x0,87+2x1,2=8,88m	metr	8,880	.....	.....
2	500	KNNR N002-10-04-01-00 Analogia - Akrylowe, żywiczne, mozaikowe tynki dekoracyjne uwzględniając wyrównanie i zagruntowanie, pas 20cm nad opaską żwirową ; 6x0,2+(0,8+0,8+2+2+3)x0,2=2,92m2	m ²	2,920	.....	.....
2	510	KNR 202-09-25-01-00 Osłony okien folia polietylenowa; 2x0,87x1,2=2,1m2	m ²	2,100	.....	.....
2	520	KNR 202-09-33-02-50 Analogia - Wyprawa elewacyjna ATLAS tynk silikonowy na ścianach; 18m2	m ²	18,000	.....	.....
2	530	KNR 202-09-33-04-50 Wyprawa elewacyjna ATLAS tynk silikonowy na ościeżach szer 30 cm; 1,46m2	m ²	1,460	.....	.....
2	540	WKNR W217-01-47-01-10 Analogia - Wywietrzak ścienny z kratką DN110 z ręczną regulacją: pokój 1 i 2 od wschodu w lokalu 6A/3 oraz pokój w lokalu 6A/2; 3 szt	szt	3,000	.....	.....
2	550	WPP 1803-42-00-00-00 Analogia - Nawietrzak podokienny z anemostatem np NOG150A z grzałką lub z możliwością ręcznego sterowania w kuchni lokalu 6A/2 po konsultacji z wynajmującym; 1 szt	szt	1,000	.....	.....
<hr/>						
3	Termomodernizacja dachu					
3	560	KNR 217-01-52-01-00 Analogia - Wymiana istniejących wywietrzaków na nowe kominki wetylacyjne ø 125-160 izolowane z tworzywa wraz z wyposażeniem np Wirplast Normal Plus: gdzie możliwość ze skraplaczem z odprowadzeniem; 9 szt.	szt	9,000	.....	.....
3	570	KNR 217-01-52-02-00 Analogia - Wywietrzak dachowy izolowany nad łazienką cały zestaw z rurą podłączeniową i skraplaczem np Normal Evo ø 150 wraz kratką wywiewną zintegrowaną z wentylatorem z łazienki z montażem	szt	1,000	.....	.....
3	580	KNR 240-01-01-01-00 Analogia - Oczyszczenie podłoża i zagruntowane; 146,4m2	m ²	146,400	.....	.....
3	590	WKNR W202-06-08-01-05 Analogia - Izolacja z płyt styropapy EPS 100 grub 25 cm na wierzchu konstrukcji na kleju bitumicznym; 12,2x12=146,4m2	m ²	146,400	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
3	600	KNNR N002-05-07-01-01 Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną wierzchniego krycia w-pye250 S53 SBS; 146,4	m ²	146,400	.....	.....
3	610	KNNR N002-05-04-01-02 Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynkowej grub 0,55 szer w rozwinięciu do 25 cm wraz z wykończeniem listwą przy ścianie z wcięciem do muru i zabezpieczeniem uszczelniaczem dekarским; 12x0,2 + 7x0,32x0,2=2,85m2	m ²	2,850	.....	.....
3	620	KNNR N002-05-04-01-02 Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynkowej grub 0,55 szer w rozwinięciu do 25 cm - obróbka od stron północnej; np: wiatrownica; 12 mb; 12x0,4=4,8m2	m ²	4,800	.....	.....
<hr/>						
4	Roboty dodatkowe wewnątrz budynku					
<hr/>						
4	630	KNR 401-06-21-01-00 Odgrzybianie 2-krotnie ścian ceglanych pow do 2 m ² metodą smarowania; 7m2	m ²	7,000	.....	.....
4	640	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi - szpachlowanie po robotach rozbiórkowych i odtworzeniowych; 10m2	m ²	10,000	.....	.....
4	650	KNR 401-12-04-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian; 15m2	m ²	15,000	.....	.....
4	660	KNR 404-05-02-01-00 Analogia - Rozbiórka fragmentu sufitu podwieszanego i w korytarzu w łazience w celu naprawy istniejącego wywiewu i wyprowadzenia nowego wywietrznika dachowego	m ²	2,000	.....	.....
4	670	KNR 403-10-01-01-00 Wykucie mechaniczne w cegle bruzd przewodów wtynkowych dla podłączeń grzałek przy niektórych nawietrzakach; 5m	metr	5,000	.....	.....
4	680	KNR 403-10-09-06-00 Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm ø do 20 mm na podłożu z betonu; 4 sztuki pod wyłącznik	szt	4,000	.....	.....
4	690	KNNR N005-03-06-02-00 Łącznik 1-bieg p.t. NF-501 w puszcze instalacyjnej; 4 szt.	szt	4,000	.....	.....
4	700	KNNR N005-02-04-03-04 Przewód płaski YDYp 3x1,5 w tynku na podłożu betonowym; 10m	metr	10,000	.....	.....
4	710	KNNR N005-12-08-06-00 Przygotowanie zaprawy cementowej; 10mx0,04x0,04=0,16m3	m ³	0,16	.....	.....
4	720	KNNR N005-12-08-02-00 Zaprawianie bruzd szer do 50 mm; 10m	metr	10,000	.....	.....
4	730	KNR 1999-01-01-05-01 Analogia - Montaż czujki tlenu węgla - CO w lokalu 6A/2 - sygnalizatora akust.	kmpl	1,000	.....	.....
4	740	KNNR N003-07-02-02-00 Analogia - Wykonanie osadzeń tuleji wentylacyjnych fi 50 w dole skrzydeł drzwiowych po trzy na drzwi, lub wykonanie podcięć wentylacyjnych, lub osadzenie kratak wentylacyjnych; 3 sztuk skrzydeł w lokalu; 0,02m2; 9 tuleji	m ²	0,020	.....	.....
<hr/>						
5	Wywóz i utylizacja gruzu					
<hr/>						
5	750	KNR 404-11-01-03-00 Analogia - Wywiezienie gruzu samochodem dostawczym, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem i utylizacja; 1m3	m ³	1,000	.....	.....
<hr/>						
OGÓLEM KOSZTORYS 260-00-000						.....

PRZEDMIAR ROBÓT 260-00-000

Nazwa robót: Roboty naprawcze przy dociepleniu i wentylacji budynku nr 6A w
Obrowie, gm. Obrzycko
Lokalizacja: 64-520 Obrzycko, Obrowo 6A
Inwestor:

PRZEDMIAR 260-00-000

Strona 1

11-07-2024

SYKAL-002888

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	Strona zachodnia				
1	10	KNR 201-03-10-02-00	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami szer dna do 1,5 m i głęb do 1,5 m na odkład w gruncie kat 3; 7x0,7x0,7=3,43m ³	m ³	3,430
1	20	KNNR N005-07-21-03-00	Cięcie nawierzchni z betonu grub 5 cm, 2m	metr	2,000
1	30	PKZ 1907-03-01-03-00	Oczyszczenie ścian szczotką miejsca łatwo dostęp pow 5 m ² ; 7x0,7=4,9m ³	m ²	4,900
1	40	WKNR W401-02-03-01-02	Uzupełnienie ław i stóp fundamentowych niezbrojonych z betonu B-25; 0,8m ³	m ³	0,800
1	50	KNR 401-02-03-05-01	Analogia - wyrównanie ścian fundamentowych zaprawą naprawczą; 7x0,6x0,2=0,84m ³	m ³	0,840
1	60	WKNR W401-06-03-03-00	Analogia - grunt pod masę KMB np Tytan evomer; 7x0,7=4,9m ²	m ²	4,900
1	70	KNR 040-01-04-01-04	Analogia - masa KMB np: Tytan Abizol W 2K; 4,9 m ²	m ²	4,900
1	80	KNR 040-01-09-01-00	Analogia = Izolacja termiczna ścian fundamentowych płytami XPS 10cm; 7x0,6=4,2m ²	m ²	4,200
1	90	KNNR N002-06-01-07-00	Analogia - Izolacja pionowa w części gruntowej folią kubelkową zabezpieczonej listwą zamykającą od góry; 4,2m ²	m ²	4,200
1	100	KNR 231-04-02-03-00	Analogia - Ława pod obrzeże betonowa zwykła; 7x0,15x0,1=0,105m ³	m ³	0,105
1	110	KNR 231-04-07-02-00	Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem; 7m	metr	7,000
1	120	KNNR N011-07-05-01-01	Analogia - warstwa filtracyjna wykonywane ręcznie ze żwiru filtracyjnego między obrzeżem a kostką opaski; 6x0,3x0,2=0,36m ³	m ³	0,360
1	130	KNNR N002-10-04-01-00	Analogia - Akrylowe, żywiczne, mozaikowe tynki dekoracyjne uwzględniając wyrównanie i zagruntowanie, pas 20cm nad opaską żwirową oraz wypełnienia przy ościeżach okien i drzwi; 6x0,2+(0,8+0,8+2+2+3)x0,2=2,92m ²	m ²	2,920
1	140	WPP 1803-42-00-00-00	Analogia - Nawietrzak podokienny z anemostatem np NOG110A z grzałką lub z możliwością ręcznego sterowania po konsultacji z wynajmującym	szt	2,000
1	150	WKNR W217-01-47-01-10	Analogia - Wywietrzak ścienny z kratką DN110 z ręczną regulacją: kuchnia i korytarz	szt	2,000
1	160	KNR 202-00-04-01-00	Analogia - Uszczelnienie mechan kitem lub silikonem szczeliny na styku z sąsiednią ścianą budynku gospodarczego; 4m	metr	4,000
1	170	KNR 202-26-08-03-50	Przygotowanie podłoża przez gruntowanie 1-krotne preparatem CT 17; 4x1=2m ²	m ²	4,000
1	180	KNR 202-26-08-05-50	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy; 4m ²	m ²	4,000
1	190	KNR 202-26-12-09-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi zamocowanie listwy cokolowej; 1m	metr	1,000
1	200	KNR 202-26-09-01-50	Ocieplenie ścian styropianem 10 cm - przyklejenie płyt do ścian	m ²	4,000
1	210	KNR 202-26-09-05-50	Ocieplenie ścian styropianem - przymocowanie płyt do betonu - dyble; 16 szt.	szt	16,000
1	220	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach; 4m ²	m ²	4,000
1	230	KNR 202-26-09-08-50	Ocieplenie ścian styropianem - ochrona narożników katownikami; 6 m	metr	6,000
1	240	KNNR N002-10-04-01-00	Analogia - Akrylowe, żywiczne, mozaikowe tynki dekoracyjne uwzględniając wyrównanie i zagruntowanie, pas 20cm nad opaską z kostki; 0,2m ²	m ²	0,200
1	250	KNR 202-09-33-02-50	Analogia - Wyprawa elewacyjna ATLAS tynk silikonowy na ścianach; 3,8m ²	m ²	3,800
1	260	KNR 202-00-03-01-00	Analogia - Montaż gotowych obróbek z blachy tytan-cynk w rozwinięciu do 25 cm - zamknięcie fragmentu ocieplenia ściany budynku gospodarczego z wcięciem do ściany i zabezpieczeniem uszczelniaczem dekarским; 1x0,25=0,25m ²	m ²	0,250

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2	Strona wschodnia				
2	270	KNR	201-03-10-02-00 Wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami szer dna do 1,5 m i głęb do 1,5 m na odkład w gruncie kat 3; 6x0,8x0,7=3,36m ³	m ³	3,360
2	280	KNNR	N005-07-21-03-00 Cięcie nawierzchni z betonu grub 5 cm, 6m	metr	6,000
2	290	PKZ	1907-03-01-03-00 Oczyszczenie ścian szczotką miejsca łatwo dostęp pow 5 m ² ; 6x0,8=4,8m ³	m ²	4,800
2	300	KNR	401-02-03-05-01 Analogia - wyrównanie ścian fundamentowych zaprawą naprawczą; 5,85x0,7x0,2=0,82m ³	m ³	0,820
2	310	WKNR	W401-06-03-03-00 Analogia - grunt pod mase KMB np Tytan evomer; 4,8m ²	m ²	4,800
2	320	KNR	040-01-09-01-00 Analogia - Izolacja termiczna ścian fundamentowych płytami XPS 15cm; 4,8m ²	m ²	4,800
2	330	KNNR	N002-06-01-07-00 Analogia - Izolacja pionowa w części gruntowej folią kubelkową zabezpieczonej listwą zamykającą od góry; 4,8m ²	m ²	4,800
2	340	KNR	231-04-02-03-00 Analogia - Ława pod obrzeże betonowa zwykła; 7x0,15x0,1=0,105m ³	m ³	0,105
2	350	KNR	231-04-07-02-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem; 7m	metr	7,000
2	360	KNNR	N011-07-05-01-01 Analogia - warstwa filtracyjna wykonywane ręcznie ze żwiru filtracyjnego między obrzeżem a kostką opaski; 6x0,3x0,2=0,36m ³	m ³	0,360
2	370	WKNR	W401-05-45-05-00 Analogia - Rozebranie rur spustowych nadających się do użytku; 3,1 m	metr	3,100
2	380	WKNR	W202-05-31-04-00 Analogia - odtworzenie - rury spustowe z PCV okrągłe z istniejącego materiału, nowe uchwyty; 3,1 m	metr	3,100
2	390	WKNR	W401-04-03-01-00 Analogia - demontaż i montaż segmentu pergoli przylegającej do ściany	m ²	2,000
2	400	KNNR	N002-05-05-03-01 Analogia - Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych przy szer w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy aluminiowej powlekanej 0,7 - parapety; 2x1,2x0,35=0,84m ²	m ²	0,840
2	410	KNR	202-26-08-03-50 Przygotowanie podłoża przez gruntowanie 1-krotne preparatem CT 17; 19,5m ²	m ²	19,500
2	420	KNR	202-26-08-05-50 Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy; 18m ²	m ²	18,000
2	430	KNR	202-26-12-09-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi zamocowanie listwy cokolowej; 6m	metr	6,000
2	440	KNR	202-26-09-01-50 Ocieplenie ścian styropianem płyty 20 cm - przyklejenie płyt do ścian; 18m ²	m ²	18,000
2	450	KNR	202-26-09-05-50 Ocieplenie ścian styropianem - przymocowanie płyt do betonu - dyble; 72 szt.	szt	72,000
2	460	KNR	202-26-09-02-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie płyt 3 cm do ościeży; (2x2x0,86+2x1,2)x0,25=1,46m ²	m ²	1,460
2	470	KNR	202-26-09-06-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach; 18m ²	m ²	18,000
2	480	KNR	202-26-09-07-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ościeżach; 1,46m ²	m ²	1,460
2	490	KNR	202-26-09-08-50 Ocieplenie ścian styropianem - ochrona narożników katownikami; 3+4x0,87+2x1,2=8,88m	metr	8,880
2	500	KNNR	N002-10-04-01-00 Analogia - Akrylowe, żywiczne, mozaikowe tynki dekoracyjne uwzględniając wyrównanie i zagruntowanie, pas 20cm nad opaską żwirową ; 6x0,2+(0,8+0,8+2+2+3)x0,2=2,92m ²	m ²	2,920
2	510	KNR	202-09-25-01-00 Oslony okien folia polietylenowa; 2x0,87x1,2=2,1m ²	m ²	2,100
2	520	KNR	202-09-33-02-50 Analogia - Wyprawa elewacyjna ATLAS tynk silikonowy na ścianach; 18m ²	m ²	18,000
2	530	KNR	202-09-33-04-50 Wyprawa elewacyjna ATLAS tynk silikonowy na ościeżach szer 30 cm; 1,46m ²	m ²	1,460
2	540	WKNR	W217-01-47-01-10 Analogia - Wywietrzak ścienny z kratką DN110 z ręczną regulacją: pokój 1 i 2 od wschodu w lokalu 6A/3 oraz pokój w lokalu 6A/2; 3 szt	szt	3,000
2	550	WPP	1803-42-00-00-00 Analogia - Nawietrzak podokienny z anemostatem np NOG150A z grzałką lub z z możliwością ręcznego sterowania w kuchni lokalu 6A/2 po konsultacji z wynajmującym; 1 szt	szt	1,000
3	Termomodernizacja dachu				
3	560	KNR	217-01-52-01-00 Analogia - Wymiana istniejących wywietrzaków na nowe kominki wetylacyjne ø 125-160 izolowane z tworzywa wraz z wyposażeniem np Wirplast Normal Plus: gdzie możliwość ze skraplaczem z odprowadzeniem; 9 szt.	szt	9,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
3	570	KNR 217-01-52-02-00	Analogia - Wywietrzak dachowy izolowany nad łazienką cały zestaw z rurą podłączeniową i skraplaczem np Normal Evo ø 150 wraz kratką wywiewną zintegrowaną z wentylatorem z łazienki z montażem	szt	1,000
3	580	KNR 240-01-01-01-00	Analogia - Oczyszczenie podłoża i zagruntowane; 146,4m2	m ²	146,400
3	590	WKNR W202-06-08-01-05	Analogia - Izolacja z płyt styropapy EPS 100 grub 25 cm na wierzchu konstrukcji na kleju bitumicznym; 12,2x12=146,4m2	m ²	146,400
3	600	KNNR N002-05-07-01-01	Pokrycia dachu 1x papą termozgrzewalną wierzchniego krycia w-pye250 S53 SBS; 146,4	m ²	146,400
3	610	KNNR N002-05-04-01-02	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynkowej grub 0,55 szer w rozwinięciu do 25 cm wraz z wykończeniem listwą przy ścianie z wcięciem do muru i zabezpieczeniem uszczelniaczem dekarskim; 12x0,2 + 7x0,32x0,2=2,85m2	m ²	2,850
3	620	KNNR N002-05-04-01-02	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynkowej grub 0,55 szer w rozwinięciu do 25 cm - obróbka od stron północnej; np: wiatrownica; 12 mb; 12x0,4=4,8m2	m ²	4,800
4	Roboty dodatkowe wewnątrz budynku				
4	630	KNR 401-06-21-01-00	Odgrzybianie 2-krotnie ścian ceglanych pow do 2 m ² metodą smarowania; 7m2	m ²	7,000
4	640	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi - szpachlowanie po robotach rozbiórkowych i odtworzeniowych; 10m2	m ²	10,000
4	650	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian; 15m2	m ²	15,000
4	660	KNR 404-05-02-01-00	Analogia - Rozbiórka fragmentu sufitu podwieszanego i w korytarzu w łazience w celu naprawy istniejącego wywiewu i wyprowadzenia nowego wywietrznika dachowego	m ²	2,000
4	670	KNR 403-10-01-01-00	Wykucie mechaniczne w cegle bruzd przewodów wtynkowych dla połączeń grzałek przy niektórych nawietrzakach; 5m	metr	5,000
4	680	KNR 403-10-09-06-00	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm ø do 20 mm na podłożu z betonu; 4 sztuki pod wyłącznik	szt	4,000
4	690	KNNR N005-03-06-02-00	Łącznik 1-bieg p.t. NF-501 w puszcze instalacyjnej; 4 szt.	szt	4,000
4	700	KNNR N005-02-04-03-04	Przewód płaski YDYp 3x1,5 w tynku na podłożu betonowym; 10m	metr	10,000
4	710	KNNR N005-12-08-06-00	Przygotowanie zaprawy cementowej; 10mx0,04x0,04=0,016m3	m ³	0,016
4	720	KNNR N005-12-08-02-00	Zaprawianie bruzd szer do 50 mm; 10m	metr	10,000
4	730	KNR 1999-01-01-05-01	Analogia - Montaż czujki tlenu węgla - CO w lokalu 6A/2 - sygnalizatora akust.	kmpl	1,000
4	740	KNNR N003-07-02-02-00	Analogia - Wykonanie osadzeń tuleji wentylacyjnych fi 50 w dole skrzydeł drzwiowych po trzy na drzwi, lub wykonanie podcięć wentylacyjnych, lub osadzenie kratek wentylacyjnych; 3 sztuk skrzydeł w lokalu; 0,02m2; 9 tuleji	m ²	0,020
5	Wywóz i utylizacja gruzu				
5	750	KNR 404-11-01-03-00	Analogia - Wywiezienie gruzu samochodem dostawczym, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem i utylizacja; 1m3	m ³	1,000