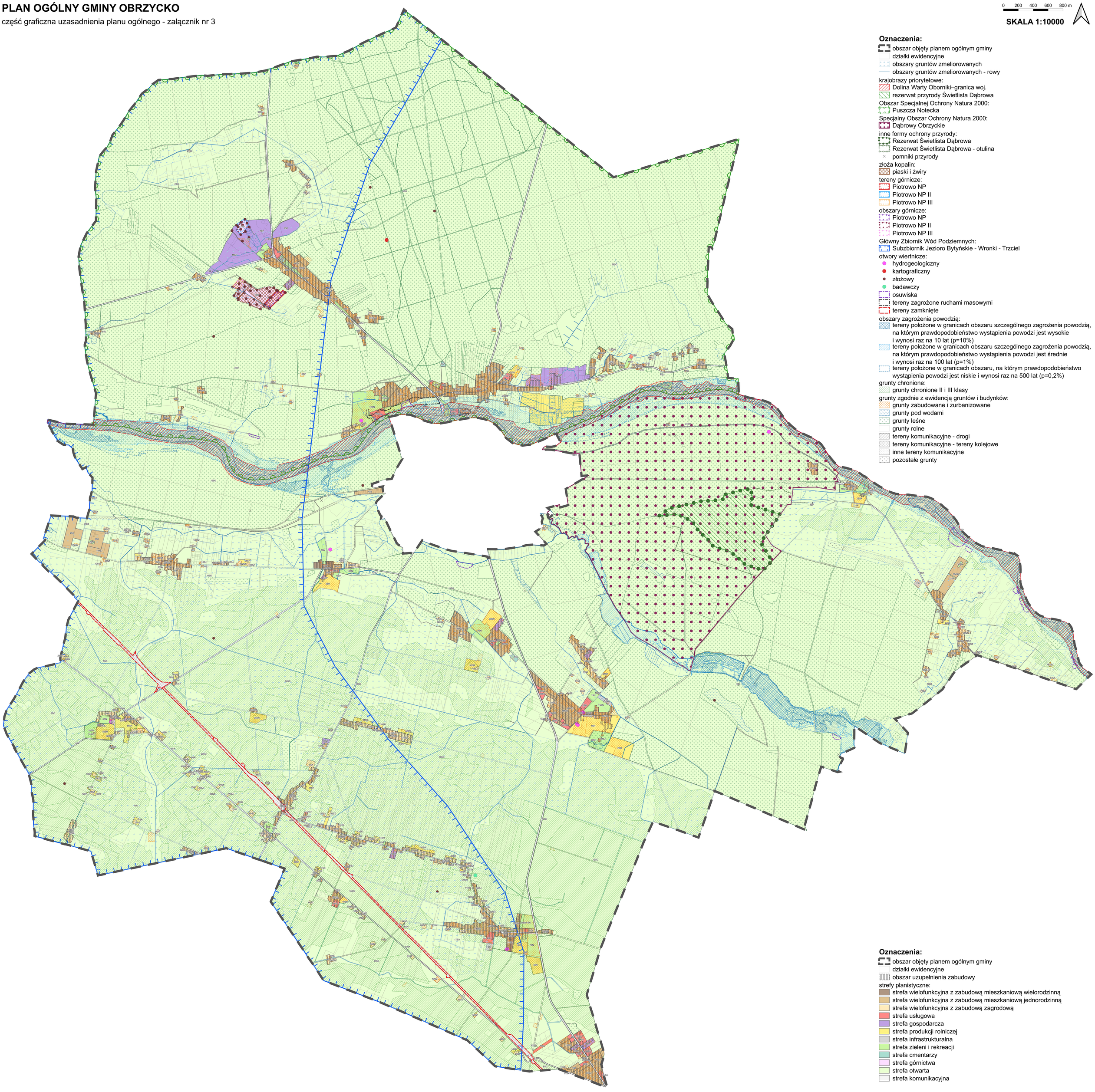
PLAN OGÓLNY GMINY OBRZYCKO

część graficzna uzasadnienia planu ogólnego - załącznik nr 3

0 200 400 600 800 m

SKALA 1:10000



Oznaczenia:

- obszar objęty planem ogólnym gminy
- działki ewidencyjne
- obszary gruntów zmeliorowanych
- obszary gruntów zmeliorowanych - rowy

krajobrazy priorytetowe:

- Dolina Warty Oborniki–granica woj.
- rezerwat przyrody Świetlista Dąbrowa

Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000:

- Puszcza Notecka

Specjalny Obszar Ochrony Natura 2000:

- Dąbrowy Obrzyckie

inne formy ochrony przyrody:

- Rezerwat Świetlista Dąbrowa
- Rezerwat Świetlista Dąbrowa - otulina
- pomniki przyrody

złoża kopalin:

- piaski i żwiry

tereny górnicze:

- Piotrowo NP
- Piotrowo NP II
- Piotrowo NP III

obszary górnicze:

- Piotrowo NP
- Piotrowo NP II
- Piotrowo NP III

Główny Zbiornik Wód Podziemnych:

- Subzbiornik Jezioro Bytyńskie - Wronki - Trzciel

otwory wiertnicze:

- hydrogeologiczny
- kartograficzny
- złożowy
- badawczy
- osuwiska
- tereny zagrożone ruchami masowymi
- tereny zamknięte

obszary zagrożenia powodzią:

- tereny położone w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (p=10%)
- tereny położone w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (p=1%)
- tereny położone w granicach obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (p=0,2%)

grunty chronione:

- grunty chronione II i III klasy

grunty zgodnie z ewidencją gruntów i budynków:

- grunty zabudowane i zurbanizowane
- grunty pod wodami
- grunty leśne
- grunty rolne
- tereny komunikacyjne - drogi
- tereny komunikacyjne - tereny kolejowe
- inne tereny komunikacyjne
- pozostałe grunty

Oznaczenia:

- obszar objęty planem ogólnym gminy
- działki ewidencyjne
- obszar uzupełnienia zabudowy

strefy planistyczne:

- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarzy
- strefa górnictwa
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna